



Estado do Rio Grande do Sul
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
Palácio 11 de Outubro

INDICAÇÃO SIGA Nº CMBG-IND-2026/00244

Autor: Vereador **Gilmar Pessutto**

INDICAÇÃO

Solicita-se ao Poder Executivo Municipal, por meio da Secretaria de Viação e Obras - SMVOP, que seja realizado um estudo técnico de revitalização da escadaria pública localizada entre as ruas Lídia da Silva Castagnetti e Travessa Pelotas no Bairro Juventude.

JUSTIFICATIVA

ESCADARIA VERDE COMUNITÁRIA

A presente proposta de revitalização da escadaria pública justifica-se pela necessidade urgente de intervenção em área atualmente degradada, que apresenta riscos estruturais, deficiência de iluminação, problemas de drenagem e ausência de infraestrutura adequada para uso seguro da população.

A escadaria em questão constitui importante eixo de mobilidade urbana, sendo utilizada diariamente por moradores, trabalhadores, estudantes, idosos e crianças. Contudo, o estado atual da estrutura compromete a segurança dos usuários, aumentando o risco de acidentes, especialmente em períodos de chuva e no período noturno.

Do ponto de vista técnico, a ausência de sistema eficiente de drenagem contribui para processos de erosão e deterioração da encosta, podendo gerar danos ambientais e estruturais progressivos. A intervenção proposta visa corrigir tais fragilidades por meio de reconstrução adequada, contenção de encosta e implantação de soluções sustentáveis.

Sob a perspectiva social, a revitalização do espaço representa mais do que uma obra de infraestrutura: trata-se de investimento em dignidade urbana. Espaços públicos bem

Classif. documental

01.02.01.01



Assinado com senha por GILMAR PESSUTTO.
Documento Nº: 177242-3373 - consulta à autenticidade em
<https://siga.bentogoncalves.rs.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=177242-3373>



CMBGIND202600244A

Estado do Rio Grande do Sul
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
Palácio 11 de Outubro

cuidados promovem pertencimento, fortalecem o convívio comunitário e reduzem a incidência de vandalismo e criminalidade, conforme evidenciado por políticas urbanas modernas.

Além disso, a criação de área de convivência e paisagismo contribui para:

- Incentivo à prática de atividades físicas;
- Promoção de saúde e bem-estar;
- Valorização imobiliária do entorno;
- Melhoria da qualidade ambiental urbana;
- Estímulo ao uso responsável do espaço público.

A proposta também está alinhada aos princípios da sustentabilidade, ao prever iluminação com eficiência energética, drenagem adequada e utilização de espécies nativas no paisagismo, reduzindo impactos ambientais e custos de manutenção a longo prazo.

Portanto, o Projeto Escadaria Verde Comunitária não se limita à recuperação de uma escada, mas constitui ação estratégica de requalificação urbana, promovendo segurança, acessibilidade, integração social e desenvolvimento local.

Bento Gonçalves, 23 de fevereiro de 2026.

- assinado eletronicamente -
Vereador Gilmar Pessutto I UNIÃO
Vereador



PROJETO DE REVITALIZAÇÃO E REFORMA DA RUA LIDIA DA SILVA CASTAGNETTI COM A TRAVESSA PELOTAS – BAIRRO JUVENTUDE






1 Nova Escadaria Moderna e Segura

- ✓ Reconstrução completa dos degraus com concreto armado
- ✓ Piso antiderrapante
- ✓ Degraus padronizados (altura correta)
- ✓ Corrimão duplo (adulto + infantil)
- ✓ Iluminação em LED embutida nos degraus
- ✓ Canaletas laterais para drenagem
- ✓ Pequena rampa lateral onde for possível

Isso já transformaria o local em seguro e valorizado.





2 Transformar em Escadaria-Parque (Revitalização Verde)

Melhorias:

-  Jardinagem nas laterais (grama + plantas nativas)
-  Canteiros em níveis (terraceamento)
-  Recuperação das árvores com poda técnica
-  Contenção com muro de gabião ou blocos drenantes
-  Lixeiras ecológicas

Isso transforma o espaço de “área abandonada” para “miniparque comunitário”.

3 Iluminação e Segurança

-  Postes solares
-  Câmeras de monitoramento
-  Placas informativas
-  Possibilidade de mural artístico na lateral

Isso reduz vandalismo e aumenta a sensação de segurança.



4 Área Aberta embaixo (Praça de Convivência)

No espaço inferior eu criaria:

- Bancos de concreto ou madeira plástica
- Área gramada organizada
- Pequena academia ao ar livre
- Espaço infantil compacto (se houver demanda)
- Caminho pavimentado

Conceito do Projeto

“Escadaria Verde Comunitária”

Seria uma obra de médio porte, com grande impacto visual e social.

1 ORÇAMENTO ESTIMADO

(Base: escadaria média de 40 a 60 metros com revitalização verde e praça inferior)

Infraestrutura Principal

Item	Descrição	Valor Estimado
Demolição e limpeza	Retirada da escada antiga e entulho	R\$ 25.000
Nova escadaria em concreto armado	Piso antiderrapante + drenagem	R\$ 120.000
Corrimão inox duplo	Ambos os lados	R\$ 35.000
Iluminação LED embutida	Degraus + postes solares	R\$ 45.000
Sistema de drenagem pluvial	Canaletas e escoamento	R\$ 30.000
Subtotal Infraestrutura: R\$ 255.000		

Paisagismo e Contenção

Item	Descrição	Valor Estimado
Muros de gabião / contenção	Laterais da escada	R\$ 60.000
Jardinagem completa	Gramma, flores, árvores nativas	R\$ 35.000
Sistema de irrigação simples	Mangueiras e pontos de água	R\$ 12.000



Subtotal Paisagismo: R\$ 107.000



 **Praça de Convivência (Parte Inferior)**

Item	Descrição	Valor Estimado
Piso intertravado	Área de circulação	R\$ 40.000
Bancos urbanos	6 unidades	R\$ 18.000
Academia ao ar livre	Kit básico	R\$ 30.000
Playground compacto	Infantil	R\$ 35.000
Lixeiras e sinalização		R\$ 8.000

Subtotal Praça: R\$ 131.000

 **Custo Total Estimado**

 **Valor aproximado da obra: R\$ 493.000**

-  Pode variar conforme metragem e padrão de acabamento.
 -  Pode ser feito por etapas (escada primeiro, praça depois).
-

2 PROJETO BÁSICO PARA APRESENTAÇÃO À PREFEITURA

 **Nome do Projeto**

Programa Escadaria Verde Comunitária

 **Objetivo**

Revitalizar área pública degradada, promovendo:

- Segurança
 - Mobilidade urbana
 - Valorização imobiliária
 - Convivência comunitária
 - Sustentabilidade ambiental
-



Justificativa Técnica

1. Escadaria atual apresenta risco estrutural.
 2. Ausência de iluminação favorece insegurança.
 3. Falta de drenagem adequada gera erosão.
 4. Espaço público subutilizado.
-

Intervenções Propostas

- Reconstrução da escadaria com acessibilidade
 - Instalação de iluminação LED solar
 - Contenção de encosta
 - Paisagismo com espécies nativas
 - Implantação de praça comunitária
-


Sustentabilidade

- Uso de energia solar
 - Drenagem adequada para evitar erosão
 - Plantio de vegetação nativa
 - Redução de descarte irregular de lixo
-

Público Beneficiado

- Moradores do entorno
 - Crianças
 - Idosos
 - Pessoas com mobilidade reduzida
 - Comunidade escolar (se houver próxima)
-

3 PROPOSTA POLÍTICA ESTRUTURADA

Agora entrando na parte estratégica 



PROPOSTA DE MANDATO

Programa Municipal:

“Escadarias Seguras e Verdes”

Diretrizes:

1. Mapeamento das escadarias abandonadas
 2. Revitalização por etapas
 3. Parceria com comunidade
 4. Iluminação e monitoramento
 5. Manutenção contínua
-

Impacto Social

- Redução de acidentes
 - Redução de criminalidade
 - Aumento da autoestima comunitária
 - Valorização urbana
 - Incentivo à prática de atividades físicas
-

Argumento Político Forte

Você pode usar:

“Não é apenas uma escada. É mobilidade, segurança e dignidade para quem sobe e desce todos os dias.”

Estratégia de Viabilização

- Emenda parlamentar
 - Recurso próprio municipal
 - Parceria público-privada
 - Orçamento participativo
 - Fundo de Desenvolvimento Urbano
-

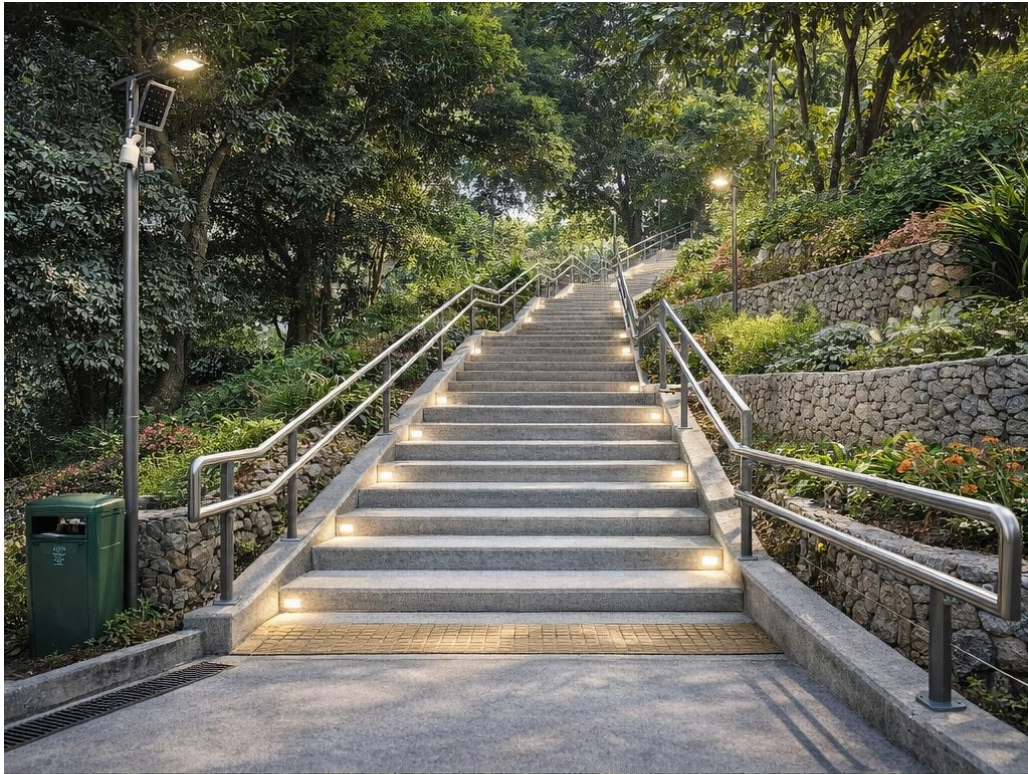


ATUALMENTE:



FUTURO:





Autenticado digitalmente por GILMAR PESSUTTO.
Documento Nº: 177242.1138891-6040 - consulta à autenticidade em
<https://siga.bentogoncalves.rs.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=177242.1138891-6040>



CMBGIND202600244A