



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
DIRETORIA GERAL

P R O T O C O L O

PROCESSO nº 107/2009 de 22 de abril de 2009

INTERESSADO: Executivo Municipal

LOCALIDADE: Bento Gonçalves

ASSUNTO: AUTORIZA O MUNICÍPIO A FIRMAR CONVÊNIO COM A COOPERATIVA

HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA.

PROJETO-DE-LEI nº 054/2009 de 20 de abril de 2009

COMISSÕES DE: Constituição e Jusitça, Finanças e Orçamento

ARQUIVADO EM: _____

Secretário-Geral

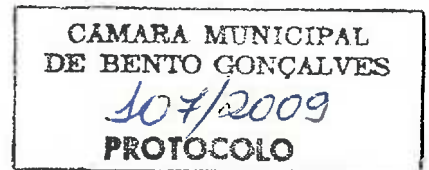
Lei Municipal nº 4.559/2009



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

Of. nº 055/2009 - GAB/PL

Bento Gonçalves, 20 de abril de 2009.



Excelentíssimo Senhor Presidente:

Estamos encaminhando a Vossa Excelência, para apreciação e deliberação dos Ilustres Vereadores integrantes dessa Colenda Câmara Municipal, o incluso Projeto de Lei nº 054 que "AUTORIZA O MUNICÍPIO A FIRMAR CONVÊNIO COM A COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA".

O Projeto de Lei que segue visa autorizar o Município a firmar convênio com a Cooperativa Habitacional Nova Conquista Ltda, para parceria nas despesas com projeto arquitetônico, pagamento de área de terras e estudos diversos, tais como topografia, fauna, flora e geologia.

Em contrapartida aos recursos recebidos, a Cooperativa proporcionará habitação adequada e a preço de custo aos seus associados, bem como participará de projetos habitacionais de interesse do Município.

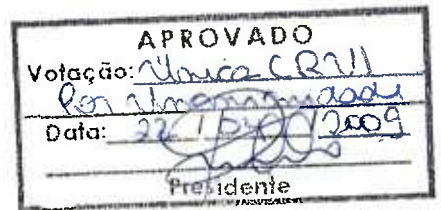
A Municipalidade, por sua vez, não poderia deixar de incentivar os programas da Cooperativa Habitacional, pois como é do conhecimento dos nobres Edis os projetos por ela desenvolvidos são de grande relevância, eis que proporcionam à população condições para aquisição de moradia própria.

Sem mais e confiando na aprovação da matéria, **em regime de urgência**, apresentamos nossos protestos de elevada estima e consideração.

Cordialmente,


ROBERTO LUNELLI
Prefeito Municipal

Ao Excelentíssimo Senhor
Vereador VALDECIR RUBBO
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de Vereadores
Palácio 11 de Outubro
Nesta Cidade



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 054, DE 20 DE ABRIL DE 2009.

AUTORIZA O MUNICÍPIO A FIRMAR
CONVÊNIO COM A COOPERATIVA
HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA.

Art. 1.º É o Município de Bento Gonçalves autorizado a firmar Convênio com a COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA, repassando o valor de R\$ 61.419,14 (sessenta e um mil, quatrocentos e dezenove reais e quatorze centavos), para parceria nas despesas com projeto arquitetônico, pagamento de área de terras e estudos diversos, tais como topografia, fauna, flora e geologia, conforme minuta anexa e parte integrante desta lei, da seguinte forma:

- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) mensais, nos meses de abril, maio e junho de 2009;
- R\$ 37.935,46 (trinta e sete mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) no mês de julho de 2009;
- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) mensais, nos meses de agosto a dezembro de 2009.

Parágrafo único - A primeira parcela do valor, referente ao mês de abril, será repassada após a assinatura do Convênio e as demais parcelas até o dia 05 de cada mês.

Art. 2.º A Cooperativa Habitacional prestará contas dos valores recebidos, mensalmente, na Secretaria Municipal de Finanças, até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao recebimento dos recursos, sendo que a liberação das parcelas fica vinculada à prestação de contas da parcela anterior e, para a última parcela, o prazo para prestação de contas é até 21 de dezembro de 2009.

Art. 3.º Em contrapartida a Cooperativa Habitacional proporcionará habitação adequada e a preço de custo aos seus associados, bem como participará de projetos habitacionais de interesse do Município.

Art. 4.º As despesas decorrentes desta lei correrão à conta de recursos do orçamento vigente na seguinte unidade orçamentária:

- 13.04 – FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
- 1304.1648200592.162 – Auxílios/Subvenções Sociais Habitacionais
- 4.4.50.42.00000000 – Auxílios - 5918



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

Projeto de Lei nº 054, de 20.04.2009 – fl. 02

Art. 5.º Os repasses dos valores somente poderão ser concedidos mediante a anexação da Certidão Negativa de Débitos da Cooperativa Habitacional com o Sistema de Seguridade Social.

Art. 6.º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BENTO
GONÇALVES, aos vinte dias do mês de abril de dois mil e nove.

ROBERTO LUNELLI
Prefeito Municipal

Processo nº 3116, de 16.04.2009.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

MINUTA

**CONVÊNIO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES E A
COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA**

O MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, na Rua Marechal Deodoro, 70, inscrito no CNPJ sob o nº 87.849.923/0001-09, representado pelo Prefeito Municipal ROBERTO LUNELLI, doravante denominado CONVENIENTE e a COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA, com sede na Rua Júlio de Castilhos, 101/05, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 07.879.795/0001-07, representada por seu Presidente CLAUDIMAR MARCANTE, portador do RG nº 3474817, inscrito no CPF sob nº 922.237.100-34, doravante denominada CONVENIADA, com fundamento na Lei Municipal nº 4.160, de 02 de julho de 2007 e na Lei Municipal nº, de, celebram o presente Convênio, mediante as cláusulas que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - O presente Convênio tem por objeto repassar à CONVENIADA o valor de R\$ 61.419,14 (sessenta e um mil, quatrocentos e dezenove reais e quatorze centavos), para parceria nas despesas com projeto arquitetônico, pagamento de área de terras e estudos diversos, tais como topografia, fauna, flora e geologia, da seguinte forma:

- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) mensais, nos meses de abril, maio e junho de 2009;
- R\$ 37.935,46 (trinta e sete mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) no mês de julho de 2009;
- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) mensais, nos meses de agosto a dezembro de 2009.

CLÁUSULA SEGUNDA - Em contrapartida, a entidade CONVENIADA proporcionará habitação adequada e a preço de custo aos seus associados, bem como participará de projetos habitacionais de interesse do Município.

CLÁUSULA TERCEIRA - O valor que trata a cláusula primeira será pago, mensalmente, até o dia 05 (cinco) de cada mês, sendo que a primeira parcela deverá ser repassada após a assinatura deste Convênio e deverá ser depositado na Caixa Econômica Federal, conta nº 3060/003/0054-0, agência 0457, em favor da CONVENIADA.

CLÁUSULA QUARTA - A CONVENIADA deverá movimentar os recursos financeiros, preferencialmente, em conta bancária específica, apresentando o extrato pertinente ao período do movimento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

CLÁUSULA QUINTA - A CONVENIADA deverá afixar em sua sede placa ou "banner", em local visível aos munícipes, devendo o modelo ser aprovado pela Secretaria Geral de Governo, contendo os seguintes dizeres: "ESTA INSTITUIÇÃO RECEBE RECURSOS FINANCEIROS DA PREFEITURA MUNICIPAL."

Parágrafo único – A não afixação da placa ou "banner" ensejará a rejeição da prestação de contas e devolução dos recursos financeiros recebidos.

CLÁUSULA SEXTA - O presente Convênio vigorará da data que decorre de sua assinatura até 31 de dezembro de 2009.

CLÁUSULA SÉTIMA - Caso o CONVENIENTE não mais desejar o Convênio, deverá notificar a CONVENIADA, por escrito, com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA OITAVA - A CONVENIADA deverá prestar contas dos valores recebidos, mensalmente, na Secretaria Municipal de Finanças, até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao recebimento dos recursos, sendo que a liberação das parcelas fica vinculada à prestação de contas da parcela anterior e, para a última parcela, o prazo para prestação de contas é até 21 de dezembro de 2009.

CLÁUSULA NONA – A CONVENIADA fica obrigada a restituir ao CONVENIENTE eventual saldo de recursos, inclusive os rendimentos de aplicação financeira ao término do Convênio.

CLÁUSULA DÉCIMA – A CONVENIADA compromete-se em restituir ao CONVENIENTE o valor transferido atualizado monetariamente, desde a data do recebimento, acrescido de juros legais, na forma da legislação aplicável aos débitos para com a Fazenda Municipal, nos seguintes casos:

- I - quando não for executado o objeto da avença;
- II - quando não for apresentada, no prazo exigido, a prestação de contas parcial ou final;
- III - quando os recursos forem utilizados em finalidade diversa daquela estabelecida no convênio.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – A fiscalização do presente Convênio ficará a cargo da Secretaria Municipal de Habitação e Assistência Social.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – O CONVENIENTE através dos servidores do Sistema de Controle Interno, deverá ter livre acesso, a qualquer tempo e lugar, a todos os atos e fatos relacionados direta ou indiretamente com o Convênio, quando em missão de fiscalização ou auditoria.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Constituem motivos para rescisão do Convênio, o inadimplemento de quaisquer das cláusulas pactuadas, particularmente, quando constatadas as seguintes situações:

- I - utilização dos recursos em desacordo com o objeto deste Convênio;
- II - aplicação dos recursos no mercado financeiro em desacordo com o disposto no art. 10 e parágrafos da Lei Municipal nº 4.160, de 02 de julho de 2007;
- III - falta de apresentação das Prestações de Contas Parciais e Final, nos prazos estabelecidos.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - É competente o Foro da Comarca de Bento Gonçalves, para dirimir qualquer controvérsia que se originar deste instrumento.

E por estarem assim certas e ajustadas e para que surta seus efeitos legais, as partes assinam este Convênio em duas vias de igual teor e forma, após lidas e achadas conforme, na presença de duas testemunhas.

Bento Gonçalves,

ROBERTO LUNELLI
Prefeito Municipal

COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA
Claudimar Marcante

Testemunhas:

Processo nº 3116, de 16.04.2009.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
PALÁCIO 11 DE OUTUBRO

PARECER 092/2009

Processo nº 107/2009

O senhor Presidente encaminha para exame e parecer desta Assessoria Jurídica, o Projeto de Lei nº 054/ 2009, do Poder Executivo, que **Autoriza o Município a firmar Convênio com Cooperativa Habitacional Nova Conquista Ltda.**

O Presente Projeto de Lei, visa firmar convênio com a entidade que nomina, mediante o repasse do valor de R\$ 61.419,14 parcelados conforme disposto no art. 1º, até o dia 05 de cada mês, a partir do mês de abril até dezembro de 2009, para despesas com projeto arquitetônico e pagamento de áreas de terra e estudos diversos.

A entidade conveniada, em contrapartida, proporcionará habitação adequada e a preço de custo aos associados e participará de projetos habitacionais do Município.

O Artigo 4º, por sua vez determina a conta de recursos do orçamento vigente, bem como a unidade orçamentária responsável pelas despesas do convênio.

De acordo com o art. 2º a Entidade Conveniada prestará contas dos valores recebidos, mensalmente, na Secretaria Municipal de Finanças até o dia 10 do mês subsequente ao recebimento dos recursos.

A liberação do valor mencionado no Artigo 1º, fica condicionada à apresentação da CND – Certidão Negativa de Débitos com o Sistema de Seguridade Social, em nome da conveniada. (Artigo 5º).

Desta feita, considerando os aspectos acima, ou seja, o auxílio financeiro, mediante contra-partida da beneficiária, a indicação da fonte de recursos e a apresentação de contas, essa Assessoria entende que, do ponto de vista jurídico, o presente projeto de lei que autoriza o Município a firmar convênio com a Cooperativa Habitacional Nova Conquista Ltda, possui condições regulares de tramitação e votação.

s.m.j è o parecer

Palácio 11 de outubro, aos vinte e dois dias do mês de março de dois mil e nove.

Adv. Carlos José Perizzolo

OAB/RS 6.045

Adv. Fábio Piccoli Ramos

OAB/RS 57.142

Adv. Saronara Rinaldi

OAB/RS 54.437



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
PALÁCIO 11 DE OUTUBRO

PROCESSO: 107/2009

AUTOR: EXECUTIVO MUNICIPAL

ASSUNTO: AUTORIZA O MUNICÍPIO A FIRMAR CONVÊNIO COM A COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA.

COMISSÃO TÉCNICA PERMANENTE DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA.

A Comissão Técnica Permanente de Constituição e Justiça, composta pelos Senhores Vereadores abaixo firmados, após proceder a análise do Processo nº 107/2009 que “*Autoriza o Município a firmar convênio com a Cooperativa Habitacional Nova Conquista Ltda*” exara o seguinte parecer:

O presente projeto de lei visa autorizar o Município a firmar convênio com a Cooperativa Habitacional Montserrat Ltda, repassando auxílio financeiro no valor de R\$ 61.419,14 (sessenta e um mil, quatrocentos e dezenove reais e quatorze centavos)para que a Entidade possa suprir as despesas com projeto arquitetônico, pagamento de área de terras, estudos diversos tais como topografia , flora, fauna e geologia, que estão referidas na minuta anexa ao projeto.

O artigo 3º do projeto de lei em questão, refere-se a contrapartida por parte da Entidade conveniada, que proporcionará habitação adequada e a preço de custo aos seus associados, bem como participará de projetos habitacionais de interesse do Município, encontrando-se portanto o projeto de lei em consonância com a Lei Complementar 101/2000- Lei de Responsabilidade Fiscal, quando do repasse de recursos do Município às Entidades privadas.

Pelo exposto, essa Comissão entende que a matéria tem condições de prosperar, ser apreciada e deliberada pelo Soberano Plenário.

É o parecer.

Sala das Sessões, aos vinte e dois dias do mês de abril de dois mil e nove.

Vereador IVAR LEOPOLDO CASTAGNETTI

Presidente

Vereador AIRTON MINUSCULI

Vice- Presidente

Vereador VANDERLEI SANTOS

Membro Efetivo



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
PALÁCIO 11 DE OUTUBRO

PROCESSO Nº **107/2009**

AUTOR: Executivo Municipal

ASSUNTO: AUTORIZA O MUNICÍPIO A FIRMAR CONVÊNIO COM A COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA

PARECER: COMISSÃO TÉCNICA PERMANENTE DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

A Comissão Técnica Permanente de Finanças e Orçamento, composta pelos Senhores Vereadores abaixo firmados, após proceder a análise do Processo nº 107/2009, que insere o Projeto de Lei nº 054, de 20 de abril de 2009, o qual "AUTORIZA O MUNICÍPIO A FIRMAR CONVÊNIO COM A COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA", exara o seguinte parecer sobre a matéria:

O objetivo desta parceria, o Poder Executivo colaborando com R\$ 61.419,14 (sessenta e um mil, quatrocentos e dezenove reais, quatorze centavos), valor repassado em nove parcelas, sendo a primeira na assinatura do convênio, estará oportunizando a cobertura das despesas com projeto arquitetônico, pagamento de área de terras e estudos diversos, cuja contrapartida por parte da Cooperativa, será a de proporcionar habitação adequada e a baixo custo aos seus associados.

Ressalta-se que a entidade deverá cumprir o prazo legal para a prestação de contas junto ao setor financeiro do Poder Executivo.

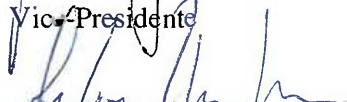
Outrossim, o presente Projeto de Lei, em seu artigo 4º, indica a unidade orçamentária que dará cobertura a este auxílio, atendendo as determinações legais.

Assim sendo, esta Comissão é de **PARECER FAVORÁVEL** a aprovação da matéria.

Sala das Sessões, aos vinte e dois dias do mês de abril de dois mil e nove.


Vereador **VANDERLEI SANTOS**
Presidente


Vereador **MÁRIO GABARDO**
Vic-Presidente


Vereador **MARCOS BARBOSA**
Membro Efetivo



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

LEI MUNICIPAL Nº 4.559, DE 23 DE ABRIL DE 2009.

AUTORIZA O MUNICÍPIO A FIRMAR
CONVÊNIO COM A COOPERATIVA
HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA.

ROBERTO LUNELLI, Prefeito Municipal de Bento
Gonçalves,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Vereadores
aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei:

Art. 1.º É o Município de Bento Gonçalves autorizado a
firmar Convênio com a COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA
LTDA, repassando o valor de R\$ 61.419,14 (sessenta e um mil, quatrocentos e
dezenove reais e quatorze centavos), para parceria nas despesas com projeto
arquitetônico, pagamento de área de terras e estudos diversos, tais como
topografia, fauna, flora e geologia, conforme minuta anexa e parte integrante desta
lei, da seguinte forma:

- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos)
mensais, nos meses de abril, maio e junho de 2009;
- R\$ 37.935,46 (trinta e sete mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis
centavos) no mês de julho de 2009;
- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos)
mensais, nos meses de agosto a dezembro de 2009.

Parágrafo único - A primeira parcela do valor, referente
ao mês de abril, será repassada após a assinatura do Convênio e as demais
parcelas até o dia 05 de cada mês.

Art. 2.º A Cooperativa Habitacional prestará contas dos
valores recebidos, mensalmente, na Secretaria Municipal de Finanças, até o dia 10
(dez) do mês subsequente ao recebimento dos recursos, sendo que a liberação das
parcelas fica vinculada à prestação de contas da parcela anterior e, para a última
parcela, o prazo para prestação de contas é até 21 de dezembro de 2009.

Art. 3.º Em contrapartida a Cooperativa Habitacional
proporcionará habitação adequada e a preço de custo aos seus associados, bem
como participará de projetos habitacionais de interesse do Município.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

Lei Municipal nº 4.559, de 23.04.2009 – fl. 02

Art. 4.º As despesas decorrentes desta lei correrão à conta de recursos do orçamento vigente na seguinte unidade orçamentária:

13.04 – FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO


1304.1648200592.162 – Auxílios/Subvenções Sociais Habitacionais

4.4.50.42.00000000 – Auxílios - 5918

Art. 5.º Os repasses dos valores somente poderão ser concedidos mediante a anexação da Certidão Negativa de Débitos da Cooperativa Habitacional com o Sistema de Seguridade Social.

Art. 6.º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

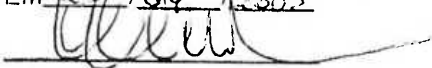
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES, aos vinte e três dias do mês de abril de dois mil e nove.


ROBERTO LUNELLI
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se


Carlos Alberto Lunelli
Procurador-Geral do Município

Registrado (a) às fls. 088v
e publicado (a)

Em 23/04/2009


Processo nº 3116, de 16.04.2009.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

MINUTA

**CONVÊNIO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES E A
COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA**

O MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, na Rua Marechal Deodoro, 70, inscrito no CNPJ sob o nº 87.849.923/0001-09, representado pelo Prefeito Municipal ROBERTO LUNELLI, doravante denominado CONVENIENTE e a COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA, com sede na Rua Júlio de Castilhos, 101/05, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 07.879.795/0001-07, representada por seu Presidente CLAUDIMAR MARCANTE, portador do RG nº 3474817, inscrito no CPF sob nº 922.237.100-34, doravante denominada CONVENIADA, com fundamento na Lei Municipal nº 4.160, de 02 de julho de 2007 e na Lei Municipal nº, de, celebram o presente Convênio, mediante as cláusulas que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - O presente Convênio tem por objeto repassar à CONVENIADA o valor de R\$ 61.419,14 (sessenta e um mil, quatrocentos e dezenove reais e quatorze centavos), para parceria nas despesas com projeto arquitetônico, pagamento de área de terras e estudos diversos, tais como topografia, fauna, flora e geologia, da seguinte forma:

- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) mensais, nos meses de abril, maio e junho de 2009;
- R\$ 37.935,46 (trinta e sete mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) no mês de julho de 2009;
- R\$ 2.935,46 (dois mil, novecentos e trinta e cinco reais e quarenta e seis centavos) mensais, nos meses de agosto a dezembro de 2009.

CLÁUSULA SEGUNDA - Em contrapartida, a entidade CONVENIADA proporcionará habitação adequada e a preço de custo aos seus associados, bem como participará de projetos habitacionais de interesse do Município.

CLÁUSULA TERCEIRA - O valor que trata a cláusula primeira será pago, mensalmente, até o dia 05 (cinco) de cada mês, sendo que a primeira parcela deverá ser repassada após a assinatura deste Convênio e deverá ser depositado na Caixa Econômica Federal, conta nº 3060/003/0054-0, agência 0457, em favor da CONVENIADA.

CLÁUSULA QUARTA - A CONVENIADA deverá movimentar os recursos financeiros, preferencialmente, em conta bancária específica, apresentando o extrato pertinente ao período do movimento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

CLÁUSULA QUINTA - A CONVENIADA deverá afixar em sua sede placa ou "banner", em local visível aos munícipes, devendo o modelo ser aprovado pela Secretaria Geral de Governo, contendo os seguintes dizeres: "ESTA INSTITUIÇÃO RECEBE RECURSOS FINANCEIROS DA PREFEITURA MUNICIPAL."

Parágrafo único - A não afixação da placa ou "banner" ensejará a rejeição da prestação de contas e devolução dos recursos financeiros recebidos.

CLÁUSULA SEXTA - O presente Convênio vigorará da data que decorre de sua assinatura até 31 de dezembro de 2009.

CLÁUSULA SÉTIMA - Caso o CONVENIENTE não mais desejar o Convênio, deverá notificar a CONVENIADA, por escrito, com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA OITAVA - A CONVENIADA deverá prestar contas dos valores recebidos, mensalmente, na Secretaria Municipal de Finanças, até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao recebimento dos recursos, sendo que a liberação das parcelas fica vinculada à prestação de contas da parcela anterior e, para a última parcela, o prazo para prestação de contas é até 21 de dezembro de 2009.

CLÁUSULA NONA - A CONVENIADA fica obrigada a restituir ao CONVENIENTE eventual saldo de recursos, inclusive os rendimentos de aplicação financeira ao término do Convênio.

CLÁUSULA DÉCIMA - A CONVENIADA compromete-se em restituir ao CONVENIENTE o valor transferido atualizado monetariamente, desde a data do recebimento, acrescido de juros legais, na forma da legislação aplicável aos débitos para com a Fazenda Municipal, nos seguintes casos:

- I - quando não for executado o objeto da avença;
- II - quando não for apresentada, no prazo exigido, a prestação de contas parcial ou final;
- III - quando os recursos forem utilizados em finalidade diversa daquela estabelecida no convênio.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - A fiscalização do presente Convênio ficará a cargo da Secretaria Municipal de Habitação e Assistência Social.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - O CONVENIENTE através dos servidores do Sistema de Controle Interno, deverá ter livre acesso, a qualquer tempo e lugar, a todos os atos e fatos relacionados direta ou indiretamente com o Convênio, quando em missão de fiscalização ou auditoria.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Constituem motivos para rescisão do Convênio, o inadimplemento de quaisquer das cláusulas pactuadas, particularmente, quando constatadas as seguintes situações:

- I - utilização dos recursos em desacordo com o objeto deste Convênio;
- II - aplicação dos recursos no mercado financeiro em desacordo com o disposto no art. 10 e parágrafos da Lei Municipal nº 4.160, de 02 de julho de 2007;
- III - falta de apresentação das Prestações de Contas Parciais e Final, nos prazos estabelecidos.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - É competente o Foro da Comarca de Bento Gonçalves, para dirimir qualquer controvérsia que se originar deste instrumento.

E por estarem assim certas e ajustadas e para que surta seus efeitos legais, as partes assinam este Convênio em duas vias de igual teor e forma, após lidas e achadas conforme, na presença de duas testemunhas.

Bento Gonçalves,

ROBERTO LUNELLI
Prefeito Municipal

COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA CONQUISTA LTDA
Claudimar Marcante

Testemunhas:

Processo nº 3116, de 16.04.2009.