



Estado do Rio Grande do Sul

**CÂMARA DE VEREADORES DE BENTO GONÇALVES**

DIRETORIA GERAL

**Protocolo**

**PROCESSO N.º**

CÂMARA MUNICIPAL  
DE BENTO GONÇALVES  
610/78  
PROTOCOLO

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL

LOCALIDADE: Nesta

ASSUNTO: Doa, a quem nomina, as áreas que descreve

INICIADO EM: 17 de janeiro de 1978

ARQUIVADO EM: 23.01.78

VISTO

*Antônio de F. Silva*

Encarregado do Protocolo

**LEI Nº 821**

Este processo não pode ser encaminhado em mãos, nos diferentes tramites,  
salvo em virtude de ordem superior.





79.1

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

Of. 08/78/GAB

Bento Gonçalves, 13 de janeiro de 1978.

Senhor Presidente



Encaminho o incluse projeto de Lei, cujo as  
sunto já é de conhecimento da maioria dos componentes dessa Ca  
sa Legislativa.

Trata-se da negociação havida com ex-sócios  
da Imobiliária Planalto Ltda. que doaram toda a área de sua -  
propriedade à Fundação Educacional da Região dos Vinhedos, com  
a condição de ser transmitida, a ALFIERI ARLINDO BASSO, outra-  
área, bem mais depreciada.

O projeto de Lei ora enviado à Casa em na  
da inova e objetiva, apenas, transformar em ato juridicamente-  
perfeito aquilo que já está estabelecido entre partes, em bene  
fício de toda uma coletividade estudantil de Bento Gonçalves e  
dessa Região, circunstância que não enseja- de per sí - maio -  
res indagações.

Confiando no alto tirocínio que tem marcado  
os integrantes do Legislativo Bentogonçalvense, reitero os pro  
testos de elevada estima e distinguida consideração.

  
FORTUNATO JANIR RIZZARDO  
Prefeito Municipal

Ao  
Ilustríssimo Senhor  
Bel. Carlos José Perizzolo  
DD. Presidente da Câmara Municipal  
Nesta





fl. 2

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 08 DE 13 DE JANEIRO DE 1978.

DOA, A QUEM NOMINA, AS ÁREAS  
QUE DESCREVE.

FORTUNATO JANIR RIZZARDO, Prefeito Municipal de Bento -  
Gonçalves,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono  
a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar, à  
FUNDAÇÃO EDUCACIONAL DA REGIÃO DOS VINHEDOS,-  
área de terras de sua propriedade, relativa ao terreno urbano -  
com a área aproximada de 15.000 metros quadrados, ( quinze mil -  
metros quadrados) parte do lote rural nº 23, da Linha Estrada Ge-  
ral, sem benfeitorias, não formando quarteirão, distando 870,00-  
metros Lineares da esquina da Rua Giovanni Girardi e 600,00 me-  
tros da esquina da Avenida São Roque, confinando: NORTE, na ex-  
tensão de 103,50 metros , com uma passagem; SUL, na extensão de  
95,50 metros, com propriedade de Antonio Sonza; LESTE, na exten-  
são de 151,50 metros, aproximadamente, com propriedade de Zulmi-  
ro Rossi e a OESTE, na extensão de 150,00 metros, aproximadamente  
com a Fundação Educacional da Região dos Vinhedos. O referido I  
móvel está registrado no Cartório do Registro de Imóveis local -  
sob matrícula 2.367, às fls.01 do Livro nº 2, em 16 de agosto de  
1977.

Art. 2º - É autorizado o Poder Executivo a doar face ao  
acôrdo decorrente da desapropriação da área referida no item 1 ,  
ao senhor ALFIERI ARLINDO BASSO, uma área de terras, relativa a-  
parte do lote rural nº 23, da linha Estrada Geral Leste, com a  
área de 31.383 metros quadrados, sem benfeitorias, confinando; -  
NORTE, na extensão de duzentos e dezoito metros ( 218,00) mais -  
ou menos, com uma passagem; SUL, na mesma extensão, comproprieda-  
de de Antonio Sonza; LESTE, na extensão de 143,50 metros aproxi-  
madamente, com propriedade que é ou foi de Imobiliária Planalto-  
Ltda; OESTE, na mesma extensão, mais ou menos, com propriedade -  
de Zulmiro Rossi. *fl. 2*






Pl. 3

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

Art. 3º - Os imóveis acima discriminados estão devidamente registrados no Registro de Imóveis local sob nº 26.103 do livro 3-AH.

Art. 4º - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES, aos treze dias do mês de janeiro de mil novecentos e setenta e oito.

  
FORTUNATO JANIR RIZZARDO  
Prefeito Municipal.

processo nº 04476 de 16.9.77





## INFORMAÇÕES E PARECERES

A COMISSÃO

SALA FERNANDO FERRARI - EM

17/01/78

Presidente

PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Os Vereadores abaixo firmados, membros da Comissão de Obras e Serviços Públicos, após analisarem os dizeres do Processo nº 010/78 - que doa, a quem nomina, as áreas que descreve, são de parecer que o mesmo deva ser aprovado.

SALA FERNANDO FERRARI, 17 de janeiro de 1978

*Romão Fernandes*  
*João Agostinho*  
*Antônio de S. F.*

APROVADO:

P/

SALA FERNANDO FERRARI - EM

23/01/78

Presidente





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

Of. 21/78/SG

Bento Gonçalves, 20 de janeiro de 1978

Senhor Presidente

De ordem do Senhor Prefeito Municipal, so  
licitamos a Vossa Senhoria, que seja convocada a Câmara de Ve  
readores para uma reunião extraordinária, no dia 23 de janeiro  
de 1978, a fim de serem apreciados e votados vários Projetos de  
Lei, de importância para o Município, e rogamos a gentileza que  
sejam votados em regime de URGÊNCIA.

Aproveitamos a oportunidade para renovar a  
Vossa Senhoria os protestos de estima e consideração.

ECON. JOSÉ ZORTÉA  
Vice-Prefeito em exercício

Ao  
Ilustríssimo Senhor  
Dr. Carlos José Perizzolo  
DD. Presidente da Câmara de Vereadores  
Bento Gonçalves - RS



Cópia Autêntica

Of. nº 010/78-CM Bento Gonçalves, 24 de janeiro de 1978

Senhor Prefeito

Temos a satisfação de comunicar a V.Sa. que a Câmara de Vereadores, em sessão extraordinária, realizada na noite de ontem, aprovou os seguintes projetos-de-lei:

- 1 . Projeto-de-lei nº 07/78 - que dispõe sobre vistoria obrigatória em prédios existentes, para verificação das medidas de proteção contra incêndios e dá outras providências;
- 2 . Projeto-de-lei nº 08/78 - que doa, a quem nomina, as áreas que descreve;
- 3 . Projeto-de-lei nº 09/78 - que autoriza o Poder Executivo a receber, em doação, as áreas que explicita; e
- 4 . Projeto-de-lei nº 010/78 - que autoriza o Poder Executivo a realizar com a CINTEA uma operação de crédito no valor de Cr\$996.000,00 e dá outras providências.

Na oportunidade, apresentamos a V.Sa. protestos de elevada estima e distinta consideração.

ATENCIOSAMENTE

Vereador CARLOS JOSÉ PERIZZOLO  
Presidente

Ilm<sup>as</sup>. Sr.

Econ. JOSÉ ZORTÉA

DD. Prefeito Municipal em exercício

NESTA

(Processos nºs 009/78 - 010/78 - 011/78 e 012/78)