



Estado do Rio Grande do Sul

CÂMARA DE VEREADORES DE BENTO GONÇALVES

DIRETORIA GERAL

Protocolo

PROCESSO N.º



INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL

LOCALIDADE: \_\_\_\_\_

ASSUNTO: Autoriza o Poder Executivo a permutar bens imóveis

INICIADO EM: 29 de setembro de 1977

ARQUIVADO EM: 30 de setembro de 1977

VISTO

*Antônio de S. J.*

Encarregado do Protocolo

**LEI Nº 774**

Este processo não pode ser encaminhado em mãos, nos diferentes tramites,  
salvo em virtude de ordem superior.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

Of.44/77/SG-CM-J

Bento Gonçalves, 28 de setembro de 1977

FL. 1

CÂMARA MUNICIPAL  
DE BENTO GONÇALVES  
070/77  
PROTOCOLO

Senhor Presidente:

É com satisfação que passamos as mãos de Vossa Senhoria, para apreciação dessa egrégia Câmara de Vereadores, o incluso projeto de lei.


Trata de regularizar uma situação de fato já existente.

A municipalidade, por convênio, contraiu com JARDELINO RODRIGUES DE ALMEIDA, a permuta de uma área que mede 1.000,00 metros quadrados, por outra que alcança 708,00 metros quadrados. Objetivava, e conseguiu este Poder Executivo, aumentar a área onde estão situadas as oficinas, no Bairro Borgo.

Agora, concluídas as negociações, só resta formalizar o ato, através da outorga recíproca das escrituras definitivas da propriedade.

Por se tratar de transação altamente benéfica para o Município, não temos dúvida em que o projeto incluso merecerá, após os acurados estudos de praxe, a aprovação unânime dessa Casa.

Na oportunidade, reiteramos os protestos de nossa estima e consideração.

  
FORTUNATO JANIR BIZZARDO  
Prefeito Municipal

À Sua Senhoria, o Senhor  
VEREADOR CARLOS JOSÉ PERIZZOLO  
Digníssimo Presidente de Câmara de Vereadores  
NESTA





Fl. 2

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 44/77 DE 26 DE SETEMBRO DE 1977

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A  
PERMUTAR BENS IMÓVEIS

FORTUNATO JANIR RIZZARDO, Prefeito Municipal de Bento Gonçalves,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

ART. 1º - É o Poder Executivo autorizado a receber, - de JARDELINO RODRIGUES DE ALMEIDA e sua mulher, imóvel de propriedade de ambos, com a área de 1.000 mq, situado no antigo - lote rural nº 21, da Linha Estrada Geral, atual zona urbana - desta cidade, sem benfeitorias, e que confina: NORTE, na extensão de 40,00 m lineares, com propriedade da Municipalidade; - Sul, na mesma extensão, com terras de Walter Tesser e outros; - LESTE, na extensão de 25,00 m com a Rua São Paulo e a OESTE, - na mesma extensão, ainda com terras da Municipalidade. Transcrição 32.014, livro 3-AQ, Registro Imobiliário local.

ART. 2º - Fica, ainda, o Poder Executivo autorizado a alienar, a JARDELINO RODRIGUES DE ALMEIDA e sua mulher, em permuta com a área aludida no art. 1º, os lotes nºs. 43 e 44, do denominado Loteamento Turconi, de Isabel B. Turconi, sito em parte do Lote nº 20 da Linha Estrada Geral, e doados à Municipalidade em cumprimento à "Lei dos Loteamento". Referidos lotes somam a área total de 708,00 mq, e assim se delimitam e confrontam: NORTE, na extensão de 24,00 m lineares com propriedade de João Menegotto; SUL, na mesma extensão, com a Rua Longitudinal do referido Loteamento; LESTE, na extensão de 29,50m

.....





Fl. 3


ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

.....

com terras da Municipalidade e OESTE, na extensão de 29,50 m com prolongamento da Rua Marques de Souza.

ART. 3º - Revogadas as disposições em contrário, - esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES, aos vinte e seis dias do Mês de setembro de mil novecentos e setenta e sete.

  
FORTUNATO JANIR BIZZARDO  
Prefeito Municipal





## INFORMAÇÕES E PARECERES

Proc. n.º 070/77

A COMISSÃO

de Obras e  
Serviços Públicos

SALA FERNANDO FERRARI - EM

29/09/77

Presidente

PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Os vereadores abaixo firmados, membros da Comissão de Obras e Serviços Públicos, após analisarem os dizeres do Processo nº 070/77 - que autoriza o Poder Executivo a permutar bens imóveis, são de parecer que o mesmo deva ser aprovado.

SALA FERNANDO FERRARI, 29 de setembro de 1977

APPROVADO

P/

29/09/77

SALA FERNANDO FERRARI - EM

Presidente



Of. nº 225/77-OM Bento Gonçalves, 30 de setembro de 1977

Senhor Prefeito

Temos a satisfação de comunicar a V.Sa. que a Câmara de Vereadores, em sessão ordinária realizada na noite de ontem, aprovou os seguintes projetos-de-lei:

- 1 . Nº 24/77 - que inclui novas disposições ao Código de Posturas - Lei Municipal nº 313, de 04 de outubro de 1969 e dá outras providências; (com emenda)
- 2 . Nº 25/77 - que introduz modificações na Lei Municipal nº 391, de 06 de abril de 1971, (Plano Diretor), segundo decisão do COMURE;
- 3 . Nº 40/77 - que estabelece o Plano Trienal de Investimentos e dá outras providências;
- 4 . Nº 39/77 - que orga a receita e fixa a despesa do Município para o exercício de 1978;
- 5 . Nº 41/77 - que altera o artigo 1º da Lei Municipal nº 540, de 21 de maio de 1974;
- 6 . Nº 42/77 - que autoriza o Poder Executivo a receber auxílio e abrir crédito especial;
- 7 . Nº 44/77 - que autoriza o Poder Executivo a permutar bens imóveis; e
- 8 . Nº 45/77 - que declara o dia 18 de outubro como o "Dia do Médico".

Na oportunidade, renovamos a V.Sa. os protestos de elevada estima e distinta consideração.

ATENCIOSAMENTE

Versador CARLOS JOSÉ PERIZZOLO  
Presidente

Ilmº. Sr.  
Econ. FORTUNATO JANIR RIZZARDO  
DD. Prefeito Municipal  
NESTA