



Estado do Rio Grande do Sul

CÂMARA DE VEREADORES DE BENTO GONÇALVES

DIRETORIA GERAL

P r o t o c o l o

PROCESSO N.º

43
043/77

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL

LOCALIDADE: _____

ASSUNTO: Autoriza o Poder Executivo e o Legislativo a participar de
condomínio para construção de sede da Câmara, de outros ór-
gãos públicos e para a Prefeitura.

INICIADO EM: 20 de junho de 1977

ARQUIVADO EM: 21 de junho de 1977

VISTO

Antônio de F.
Encarregado do Protocolo

LEI Nº 762

Este processo não pode ser encaminhado em mãos, nos diferentes tramites,
salvo em virtude de ordem superior.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

Of. 028/77/SG/CM/J

Bento Gonçalves, 20 de junho de 1977

043/77

Senhor Presidente:

Com a presente temos a satisfação de passar às mãos de Vossa Senhoria e dos ilustres componentes dessa Casa Legislativa o incluso Projeto de Lei que autoriza os Poderes Executivo e Legislativo a participarem de Condomínio, adquirir áreas, alienar imóveis e dá outras providências.

Este Poder Executivo recebeu, com imensa satisfação, a sugestão formulada pelos dignos componentes dessa Casa, no sentido de dotá-la das condições necessárias à justa: valorização desse Poder Legislativo. E oportuna entendeu ser, também, a localização indicada, local de fácil acesso público, sem dificuldades para estacionamento nos dias de sessão, uma das razões que sempre prejudicaram a comparencia de público nas instalações atuais.

É pensamento deste Poder Executivo acatar - sugestões de incorporadores desta praça, no sentido de erigir um edifício, em que se concentre o maior número de órgãos públicos e entidades de classe, além de obter, a baixo preço por que em permuta com imóvel já de domínio público, instalações adequadas para a Câmara de Vereadores, Secretarias Municipais e órgãos afins.

Rogamos que o presente projeto de Lei seja aprovado em regime de urgência, pelas razões que sua própria e intrínseca importância explicam.

.....



FL. 2

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

.....

Sendo o que se nos apresenta no momento, co
lhemos a oportunidade para manifestar as expressões de nossa -
estima e consideração.-


FORTUNATO JANIR RIZZARDO
Prefeito Municipal

Ilustríssimo Senhor
VEREADOR CARLOS JOSÉ PERIZZOLO
BD. Presidente da Câmara Municipal de Vereadores
Nesta

Processo nº 2095/77 - PM



Fl. 3

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 28/77 DE 20 DE JUNHO DE 1977

AUTORIZA OS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO A PARTICIPAREM DE CONDOMÍNIO, ADQUIRIR ÁREAS, ALIENAR IMÓVEL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.-

FORTUNATO JANIR RIZZARDO, Prefeito Municipal de Bento-Gonçalves,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

ART. 1º - Ficam os Chefes dos Poderes Executivo e Legislativo Municipal autorizados a participarem de condomínio, nesta cidade de Bento Gonçalves, adquirindo as áreas de que necessite - para a ampliação ou instalação de seus serviços;

ART. 2º - Fica o Município autorizado a alienar imóvel de sua propriedade, à Av. Dr. Casagrande, s/nº, nesta cidade, situado entre o Edifício Camerini e a sede da SDO, aos incorporadores do condomínio. Referido imóvel, sem benfeitorias, assim se delimita e confronta: NORTE: na extensão aproximada de 50,00 metros lineares com propriedade do Governo do Estado do Rio Grande do Sul; SUL: na mesma extensão, com o condomínio Edifício Camerini; LESTE: na extensão de 20,00 metros aproximadamente com a Av. Dr. Casagrande e OESTE: na mesma extensão, com propriedade da RFFSA, perfazendo um total de 1.042,00 metros quadrados.

ART. 3º - Ficam os Chefes dos Poderes Executivo e Legislativo autorizados a firmar toda e qualquer espécie de convênios necessários à constituição do condomínio, construção e alienação, bem como os de permuta da área de terras onde se erigirá o prédio por área construída;

[Handwritten signature]

.....



Fl. 4

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

.....


ART. 4º - Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a constituir Comissão Técnica especial, que emitirá seu laudo de avaliação do imóvel a que alude o Art. 2º, para os fins do Art. 3º;

ART. 5º - Para a cobertura do saldo devedor, deverá ser aberto crédito especial no orçamento do presente exercício, da forma mais conveniente; nos orçamentos subsequentes deverá ser aberta rubrica especial para atender a despesa decorrente desta Lei;

ART. 6º - Se necessário financiamento para aceleração da obra, ficam os Chefes dos Poderes Executivo e Legislativo Municipal autorizados a firmar toda e qualquer espécie de contratos, documentos, convênios, bem como a onerar o imóvel, segundo exigências do momento.

ART. 7º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES, -
aos vinte dias do mês de junho de mil novecentos e setenta e sete.-


FORTUNATO JANIR RIZZARDO
Prefeito Municipal

Processo nº 2095/77



INFORMAÇÕES E PARECERES

Proc. n.º 043/77

A COMISSÃO *de obras e serviços públicos*
SALA FERNANDO FERRARI — EM
21, 06, 77

[Signature]
Presidente

PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Os Vereadores abaixo firmados, membros da Comissão de Obras e Serviços Públicos, após analisarem os dizeres do Processo nº 043/77 - que a toriza o Poder Executivo e o Legisla- a participar de condomínio para construção de sede da Câmara, de outros órgãos públicos e para a Prefeitura, são de parecer que o mesmo deva ser aprovado.

SALA FERNANDO FERRARI, 21 de junho de 1977

A COMISSÃO *de finanças e orçamento*
SALA FERNANDO FERRARI — EM
21, 06, 77
Presidente

PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

Os Vereadores abaixo firmados, membros da Comissão de Finanças e Orçamento, após analisarem os dizeres do Proce- so nº 043/77 - que autoriza o Poder Eexecutivo e Legislati- vo a participar de condomínio para construção de sede da Câ- mara, de outros órgãos públicos e para a Prefeitura, são de parecer que o mesmo deva ser aprovado.

SALA FERNANDO FERRARI, 21 de junho de 1977

APROVADO: *[Signature]*
P/ *[Signature]*
SALA FERNANDO FERRARI — EM
21, 06, 77

[Signature]
Presidente

[Signature]
[Signature]
[Signature]

Cópia Autêntica

Of. nº 164/77-CM Bento Gonçalves, 22 de junho de 1977

Senhor Prefeito

Temos a satisfação de comunicar a V.Sª. que a Câmara de Vereadores, em sessão extraordinária realizada na noite de ontem e em regime de urgência, aprovou os seguintes projetos-de-lei:

- 1 . Projeto-de-lei nº 28/77 - que autoriza os Poderes Executivo e Legislativo a participarem de condomínio, adquirir áreas, alienar imóvel e dá outras providências;
- 2 . Projeto-de-lei nº 27/77 - que altera a Lei Municipal nº 209 de 26 de outubro de 1966 e dá outras providências;
- 3 . Projeto-de-lei nº 30/77 - que autoriza o Município a adquirir áreas de terras destinadas à expansão do Distrito Industrial e dá outras providências; e
- 4 . Projeto-de-lei nº 29/77 - que extingue o Departamento Municipal de Abastecimento Público e dá outras providências.

Na oportunidade, reiteramos a V.Sª. protestos de elevada estima e distinta consideração.

ATENCIOSAMENTE

Vereador CARLOS JOSÉ PERIZZOLO
Presidente

Ilmª. Sr.

Econ. FORTUNATO JANIR RIZZARDO

DD. Prefeito Municipal

NESTA

(Processos nºs 042/77 - 043/77 - 044/77 e 045/77)