



Estado do Rio Grande do Sul

**CÂMARA DE VEREADORES DE BENTO GONÇALVES**

DIRETORIA GERAL

**P r o t o c o l o**

**PROCESSO N.º**

**030/77**

INTERESSADO: Ver. LUIZ AUGUSTO SIGNOR - Pres. de Comissão Especial

LOCALIDADE: .....

ASSUNTO: Parecer da Comissão Especial para proceder estudos visando  
aquisição de sede própria para o Legislativo Municipal

INICIADO EM: 05 de maio de 1977

ARQUIVADO EM: 6 de maio de 1977

VISTO

*Antônio de A.*

Encarregado do Protocolo

Este processo não pode ser encaminhado em mãos, nos diferentes tramites,  
salvo em virtude de ordem superior.





Fl. 1

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

OF. S/Nº

Bento Gonçalves, 06 de maio de 1977

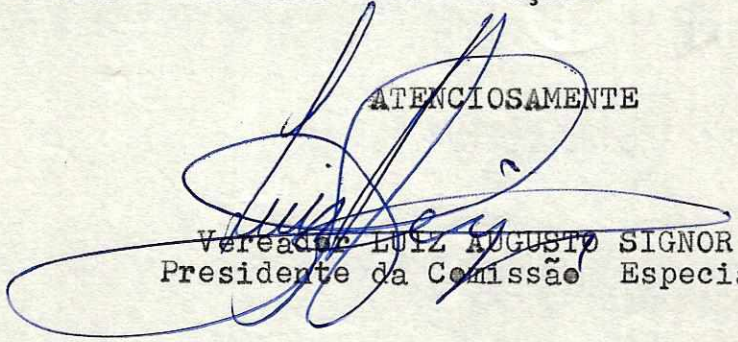
030/77

Senhor Presidente

Tenho a satisfação de encaminhar à Vossa Senhoria o Parecer da Comissão Especial designada por essa Presidência para proceder estudos visando a aquisição de sede própria para o Legislativo Municipal.

Na oportunidade, apresento a Vossa Senhoria, protestos de elevada estima e distinta consideração.

ATENCIOSAMENTE

  
Vereador LUÍZ AUGUSTO SIGNOR  
Presidente da Comissão Especial.

Ilmo. Sr.

Bel. CARLOS JOSÉ PERIZZOLO

DD. Presidente da Câmara Municipal

NESTA





## INFORMAÇÕES E PARECERES

PARECER DA COMISSÃO ESPECIAL, DESIGNADA PELA PRESIDÊNCIA PARA PROCEDER ESTUDOS VISANDO AQUISIÇÃO DE SEDE PRÓPRIA PARA O LEGISLATIVO.

Esta Comissão Especial, composta de tres membros, com a finalidade de proceder estudos e levantamentos visando indicar uma sede própria para o legislativo, após várias demarches, assim se manifesta.

Recebeu de incorporadores do município duas propostas a saber:

a) - do Sr. Avelino Schwab, oferecendo uma área com 364,6187 m<sup>2</sup>, no último pavimento do Edifício Júlio de Castilhos, em frente a Estação Rodoviária; pelo preço de Cr\$1.823.000,00.

b) - de Equipe Engenharia Construções Ltda, oferecendo áreas no Edifício Cristo Rei com aproximadamente 300 m<sup>2</sup>, pelo preço de Cr\$ . . . Cr\$1.144.000,00.

Após análise detalhada das ofertas, e a possibilidade de outros locais, entendeu a Comissão de levar o assunto, juntamente com o Sr. Presidente da Câmara, Carlos José Perizzolo, ao Senhor Prefeito Municipal Fortunato Janir - Rizzardo, para uma troca de idéias.

Na oportunidade surgiu a idéia de uma incorporação, procurando-se localizar no prédio. órgãos públicos, entre os quais a Câmara, Poder Judiciário, e outros.

O Sr. Prefeito Municipal, achou viável a idéia e colocou à disposição um terreno que passou ao domínio da municipalidade e que era da CEEE, localizado em belo local, na Av. Dr. Casagrande, entre o Edifício Camerini e a sede da SDO.

Em vista disso, esta Comissão é de parecer que se adote a fórmula de uma incorporação no local oferecido pelo Sr. Prefeito Municipal.

Bento Gonçalves, 5 de maio de 1977.

Vereador Luiz Silveira - Presidente

Ver. HELIO SCARTON

APROVADO:

SAIA FERNANDO FERRARI

Presidente



Bento Gonçalves, 26 de abril de 1977

Prezado Senhor

Atendendo solicitação do distinto Vereador, formulamos nossa proposta para a venda do último piso do Edifício " JÚLIO DE CASTILHOS " , localizado na esquina das ruas , Júlio de Castilhos com a Treze de Maio.

A área oferecida é de 364,6187 m<sup>2</sup> , com uma área de uso comum de 57,7808 m<sup>2</sup> e duas garagens com 59,1054 m<sup>2</sup>.

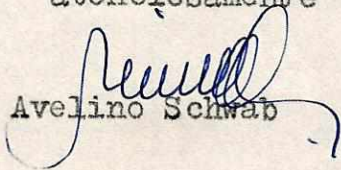
A Ofertante se compromete a fazer as divisões necessárias ao funcionamento da Egrégia Câmara de Vereadores, caso houver interesse em sua aquisição.

O preço é de R\$ 1.823.000,00, equivalentes, nesta data, a 9.356,8753 UPCs.

Esclarecemos que o prédio é financiado pela Caixa Econômica Federal do Rio Grande do Sul e que está previsto sua conclusão para Maio de 1978.

Sendo o que se nos apresenta no momento , subscrevemo-nos

atenciosamente

  
Avelino Schwab

Ilmo. Sr.  
LUIZ SIGNOR  
DD. Vereador de  
BENTO GONÇALVES



Bento Gonçalves, RS, 26 de abril de 1977.

A  
CÂMARA DE VEREADORES - BENTO GONÇALVES  
N/Cidade

João Venâncio Luiz  
Signor por  
subscrito  
e Convidado  
28.4.77.

Prezados Senhores:

Vereador CARLOS JOSÉ PERIZZOLO  
Presidente da Câmara

Atendendo solicitação verbal do Sr. Vereador  
HELIO TONINI, abaixo transcrevemos proposta para a venda das  
seguintes áreas:

Prédio - Edifício Cristo Rei - Bento Gonçalves-R.S.

Loja nº 07 - Área total 42,22 m2

Preço total .....Cr\$ 190.000,00

Sobre-Loja nº 2 - Área total 141,50m2

Preço total .....Cr\$ 452.000,00

Sobre-Loja nº 3 - Área total 157,00m2

Preço total .....Cr\$ 502.000,00

Total Geral .....Cr\$1.144.000,00

Condições de Pagamento: A Combinar.

Validade da Presente Proposta: 30 (trinta) dias desta data.

Observações: Qualquer uma das áreas acima, poderão ser adquiridas separadamente.

Sem mais, subscrevemo-nos

atenciosamente.

Equipe - Eng. e Const. Ltda.

Paulo Falva





CÂMARA DE VEREADORES DE BENTO GONÇALVES

Fls. n.º .....

**INFORMAÇÕES E PARECERES**

Proc. n.º .....