



fl. 1

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

OF. S/Nº

Bento Gonçalves, 06 de maio de 1977

030/77

Senhor Presidente

Tenho a satisfação de encaminhar a Vossa Senhoria o Parecer da Comissão Especial designada por essa Presidência para proceder estudos visando a aquisição de sede própria para o Legislativo Municipal.

Na oportunidade, apresento a Vossa Senhoria, pretestos de elevada estima e distinta consideração.

ATENCIOSAMENTE

Vereador LUIZ AGUSTO SIGNOR
Presidente da Comissão Especial.

Ilmo. Sr.

Bel. CARLOS JOSÉ PERIZZOLO

DD. Presidente da Câmara Municipal

NESTA



PARECER DA COMISSÃO ESPECIAL, DESIGNADA PELA PRESIDÊNCIA PARA PROCEDER ESTUDOS VISANDO AQUISIÇÃO DE SEDE PRÓPRIA PARA O LEGISLATIVO.

Esta Comissão Especial, composta de três membros, com a finalidade de proceder estudos e levantamentos visando indicar uma sede própria para o legislativo, após várias démarches, assim se manifesta.

Recebeu de incorporadores do município duas propostas a saber:

- a) - do Sr. Avelino Schwab, oferecendo uma área com 364,6187 m², no último pavimento do Edifício Júlio de Castilhos, em frente a Estação Rodoviária; pelo preço de Cr\$1.823.000,00.
- b) - de Equipe Engenharia Construções Ltda, oferecendo áreas no Edifício Cristo Rei com aproximadamente 300 m², pelo preço de Cr\$1.144.000,00.

Após análise detalhada das ofertas, e a possibilidade de outros locais, entendeu a Comissão de levar o assunto, juntamente com o Sr. Presidente da Câmara, Carlos José Perizzolo, ao Senhor Prefeito Municipal Fortunato Janir Rizzato, para uma troca de idéias.

Na oportunidade surgiu a idéia de uma incorporação, procurando-se localizar no prédio. Órgãos públicos, entre os quais a Câmara, Poder Judiciário, e outros.

O Sr. Prefeito Municipal, achou viável a idéia e colocou à disposição um terreno que passou ao domínio da municipalidade e que era da CEEE, localizado em belo local, na Av. Dr. Casagrande, entre o Edifício Camerini e a sede da SDD.

APROVADO:
P/ Bento Gonçalves
SALA FERNANDO FERRARI - EM
05/05/1977
Presidente

Mod. CM - 07 Ver. HELIO TONINI

Em vista disso, esta Comissão é de parecer que se adote a fórmula de uma incorporação no local oferecido pelo Sr. Prefeito Municipal.

Bento Gonçalves, 5 de maio de 1977.

Vereador SIRIZZI SIGNORE - Presidente
Ver. HELIO SCARTON

Bento Gonçalves, 26 de abril de 1977

Prezado Senhor

Atendendo solicitação do distinto Vereador, formulamos nossa proposta para a venda do último piso do Edifício " JÚLIO DE CASTILHOS " , localizado na esquina das ruas , Júlio de Castilhos com a Treze de Maio.

A área oferecida é de 364,6187 m² , com uma área de uso comum de 57,7808 m² e duas garagens com 59,1054 m².

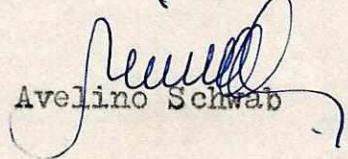
A Ofertante se compromete a fazer as divisões necessárias ao funcionamento da Egrégia Câmara de Vereadores, caso houver interesse em sua aquisição.

O preço é de R\$ 1.823.000,00, equivalentes, nesta data, a 9.356,8753 UPCs.

Esclarecemos que o prédio é financiado pela Caixa Econômica Federal do Rio Grande do Sul e que está previsto sua conclusão para Maio de 1978.

Sendo o que se nos apresenta no momento , subscrevemo-nos

atenciosamente


Avelino Schwab

Ilmo. Sr.
LUIZ SIGNOR
DD. Vereador de
BENTO GONÇALVES

Bento Gonçalves, RS, 26 de abril de 1977.

A
CÂMARA DE VEREADORES - BENTO GONÇALVES
N/Cidade

Ass. Vereador Luiz
Lemos por
Decreto
e Comunidade
28.4.77.

Prezados Senhores:

Vereador CARLOS JOSÉ PERIZZOLO

Presidente da Câmara

Atendendo solicitação verbal do Sr. Vereador
HELIO TONINI, abixo transcrevemos proposta para a venda das
seguintes áreas:

Prédio - Edifício Cristo Rei - Bento Gonçalves-R.S.

Loja nº 07 - Área total 42,22 m²

Preço total Cr\$ 190.000,00

Sobre-Loja nº 2 - Área total 141,50m²

Preço total Cr\$ 452.000,00

Sobre-Loja nº 3 - Área total 157,00m²

Preço total Cr\$ 502.000,00

Total Geral Cr\$ 1.144.000,00

Condições de Pagamento: A Combinar.

Validade da Presente Proposta: 30 (trinta) dias desta data.

Observações: Qualquer uma das áreas acima, poderão ser adquiridas separadamente.

Sem mais, subscrivemo-nos

atenciosamente.

Equipe - Eng. e Const. Ltda.
Paulo J. Alvaro



CÂMARA DE VEREADORES DE BENTO GONÇALVES

Fls. n.º

INFORMAÇÕES E PARECERES

Proc. n.º