



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

GABINETE DO PREFEITO

Of.nº 244/2013-GAB

Bento Gonçalves, 05 de abril de 2013.

Assunto: Resposta Ofício 134/2013/GAB/LEG.

Senhor Presidente:

Em atenção ao Ofício em epígrafe, referente ao Pedido de Informação do Nobre Vereador Jocelito Leonardo Tonietto, protocolado sob o número 15/2013, comunicamos que, segundo informações da Secretaria da Habitação e Assistência Social, em contato com o Chefe Geral da Embrapa de Bento Gonçalves, Dr. Lucas Garrido, obtivemos a informação de que o processo encontra-se em Brasília, aguardando a solução dos problemas gerados na Administração anterior, surgidos em outubro de 2012, que ocasionaram o imediato bloqueio do processo.

O projeto arquitetônico já foi aprovado e há interesse por parte da Presidência da Embrapa, em nível Federal, de ceder espaço para a construção do CEACRI Toquinha da Amizade. Assim, foi enviado o Ofício nº 172/2013-GAB, em anexo, manifestando interesse desta Municipalidade em dar continuidade ao processo, o que agora depende apenas da autorização da instância federal da Embrapa Uva e Vinho.


Encaminhamos parte da documentação do referido processo para ilustrar as etapas processuais do objeto em questão.

Colocando-nos à disposição dessa Casa, renovamos nossa estima.

Atenciosamente,


Guilherme Rech Pasin,
Prefeito Municipal.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador Valdecir Rubbo,
Digníssimo Presidente,
Câmara Municipal de Vereadores,
Bento Gonçalves – RS.

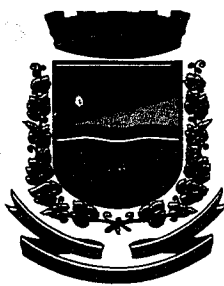

Câmara Municipal de
Bento Gonçalves

RECEBIDO EM:

17/04/2013

16/04/2013

SS: 20



CÓPIA PARA:

Data: / /

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

GABINETE DO PREFEITO

Of.nº 172/2013-GAB

Bento Gonçalves, 21 de março de 2013.

Assunto: Encaminhamento da documentação referente a Convênio para construção do CEACRI Bairro Conceição.

Senhor Diretor:

Apraz-nos cumprimentar Vossa Senhoria, oportunidade em que manifestamos o interesse em dar continuidade ao processo para firmar convênio com a Embrapa Uva e Vinho, com vistas à construção do CEACRI Toquinha da Amizade em imóvel a ser cedido por essa entidade, conforme documentação que ora se apensa.

No aguardo de manifestação favorável, agradecemos a atenção de Vossa Senhoria, apresentando nossa consideração e apreço.

Atenciosamente,

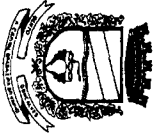

Guilherme Rech Pasin,
Prefeito Municipal.

A Sua Senhoria o Senhor
Lucas Garrido,
Muito Digno Chefe-Geral da Embrapa Uva e Vinho,
Bento Gonçalves - RS.



PREFEITURA DE BENTO GONÇALVES
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
ADMINISTRAÇÃO: 2009-2012

TIPO	CEACRI - BAIRRO CONCEIÇÃO	ESCALA	Indicada
ENDEREÇO	Rua Luiz Pedro de Marco - Bairro Conceição	DATA	Mar/2012
ASSUNTO	Projeto Arquitetônico - Implantação	PRANCHA	01
RESP. PROJETO	Arq. Simone Gobbo Brum CREA - RS109753		



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E AÇÃO SOCIAL
DEPARTAMENTO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CEACRI - CENTRO DE ATENDIMENTO A CRIANÇA E AO ADOLESCENTE - BAIRRO CONCEIÇÃO
LOCAL: Rua Livramento, 515 - Bairro Conceição, Bento Gonçalves - RS
DATA: 19 de outubro de 2011

ITEM	DISCRIMINAÇÃO SERVIÇOS	30	60	90	120	150	180	TOTAL
1.	INSTALAÇÃO	3.286,00						3.286,00
2.	LOCAÇÃO	4.058,90						4.058,90
3.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	2.526,00						2.526,00
4.	FUNDAÇÕES	34.630,07						34.630,07
5.	ESTRUTURA CONCRETO ARMADO	42.900,00	28.000,96	87.000,00				157.900,96
6.	ALVENARIA	15.069,00	42.063,00					57.132,00
7.	PAVIMENTAÇÃO		52.900,00			25.000,00		77.900,00
8.	REVESTIMENTO 8%			14.600,00	21.050,00	19.000,65	11.611,00	66.261,65
9.	COBERTURA 7,5%			39.204,00	12.030,99			51.234,99
10.	ESQUADRIAS 5%				54.059,98	18.000,00	16.156,66	88.216,64
11.	VIDROS 1,7%					11.000,00		11.000,00
12.	PINTURA 2,5%					7.998,55	13.465,22	21.463,77
13.	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA 3%				27.325,32			27.325,32
14.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 3,8%			2.653,96		8.302,10	14.973,00	25.929,06
15.	DIVERSOS 6%				15.329,00	20.000,00	18.938,78	54.267,78
Sub-total		102.469,97	122.963,96	143.457,96	129.795,29	109.301,30	75.144,66	683.133,14
Total Acumulado		102.469,97	225.433,93	368.891,89	498.687,18	607.988,48	683.133,14	
Percentual %		15,00	18,00	21,00	19,00	16,00	11,00	100,00

Arq. Simone Gobbo Brum
CREA RS 109753

Implantação - Escala 1/200

Área do terreno: 1.787,50m²

Área permeável(mínima > 20% = 357,50m²): 25% = 447,06m²

Taxa de Ocupação: 57,57%

Índice de Aproveitamento: 0.6

Rua Pedro Luiz de Marco

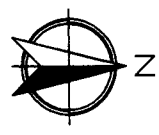
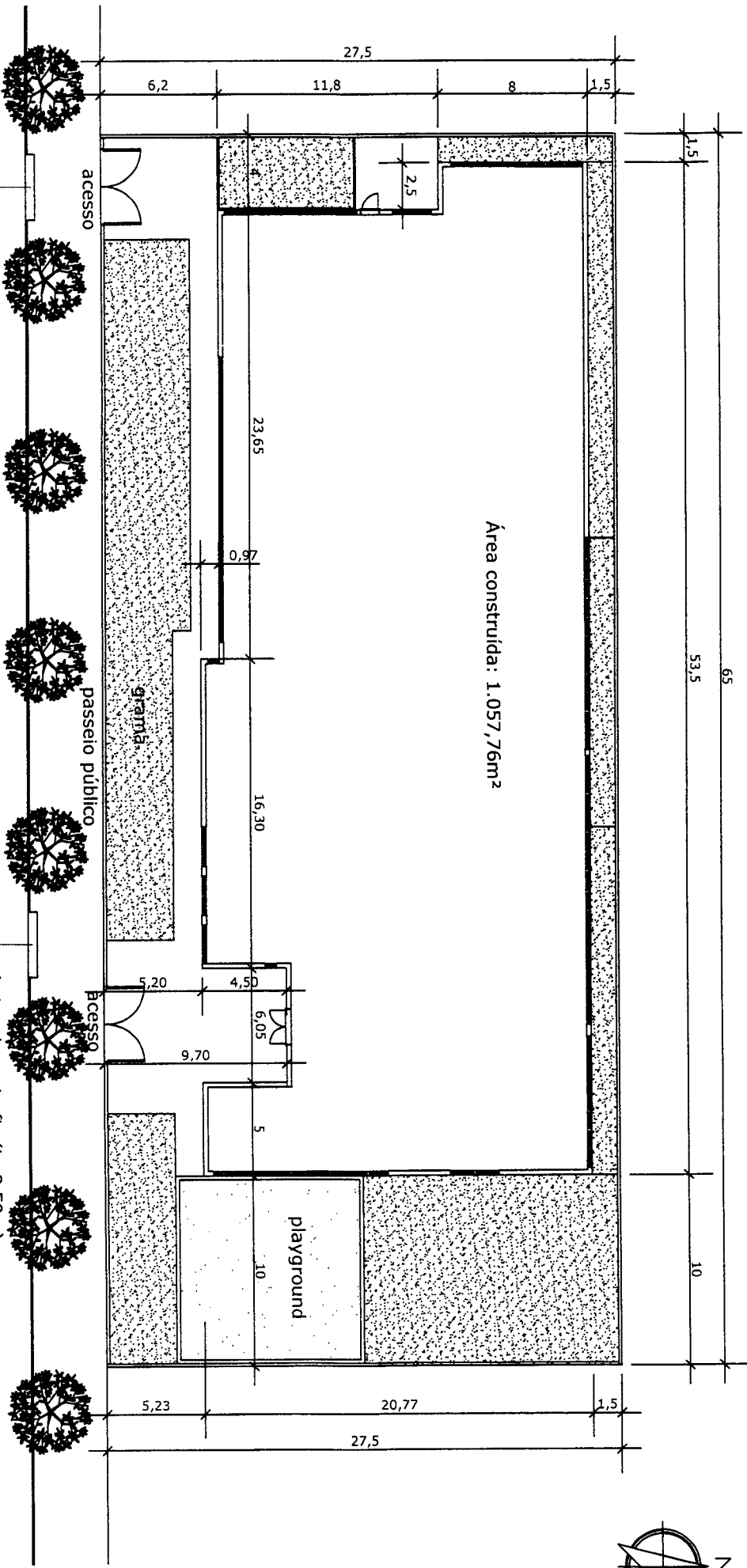
rebaixo de meio-fio (L=3.50m)

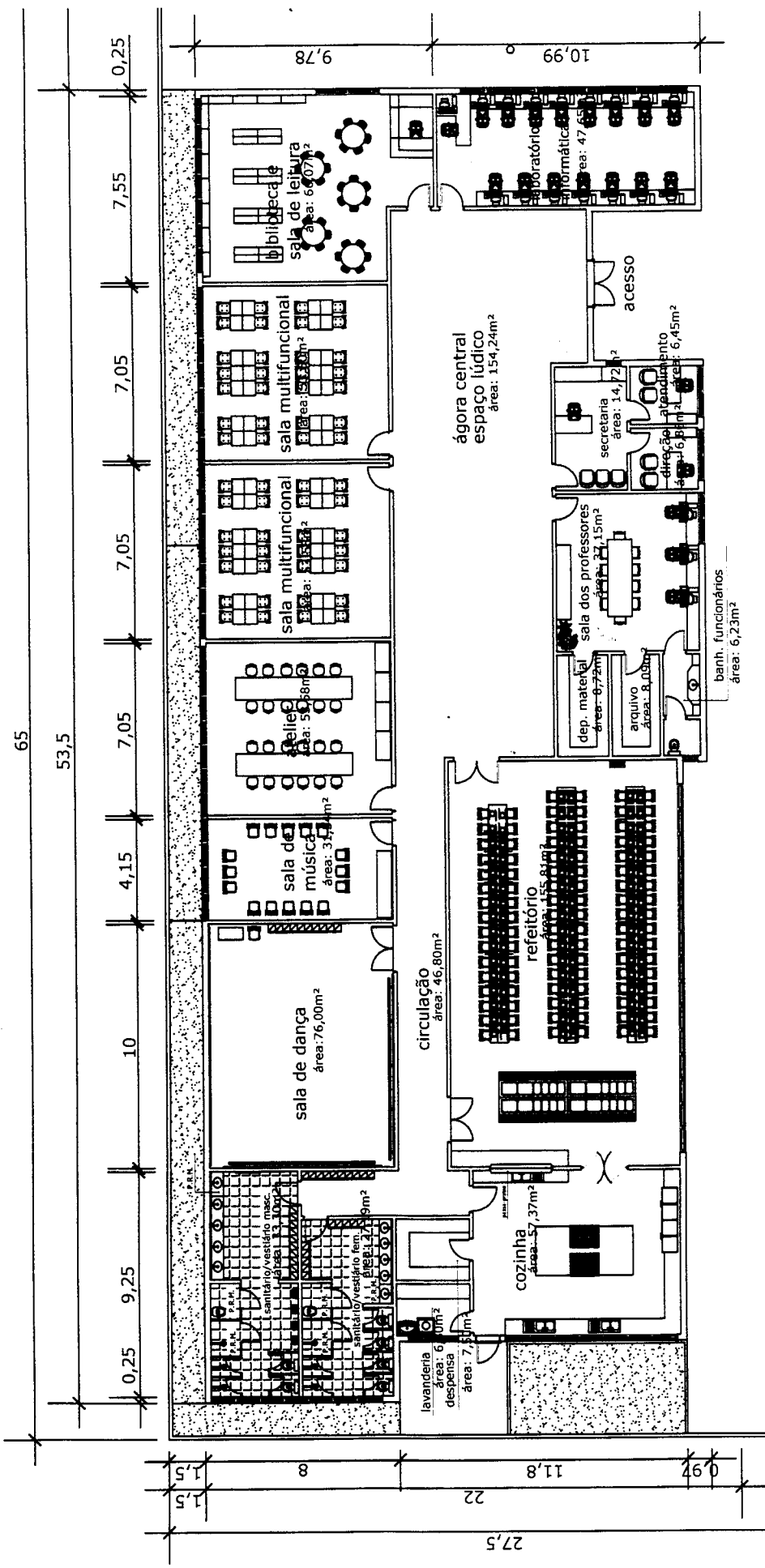
acesso

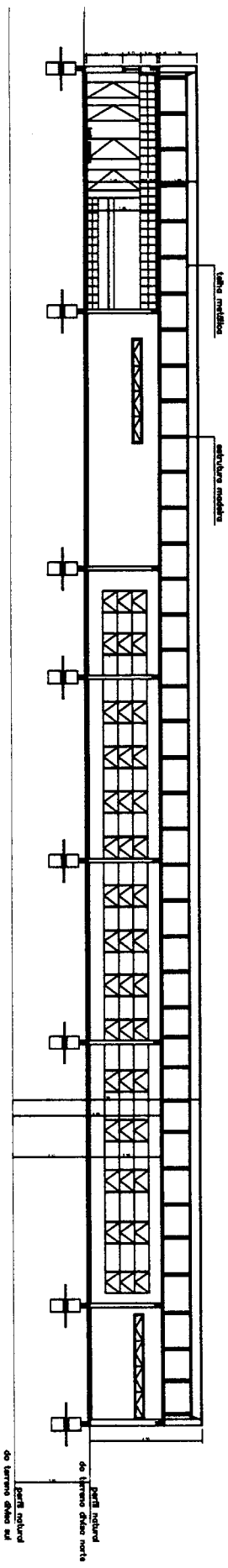
passado público

acesso

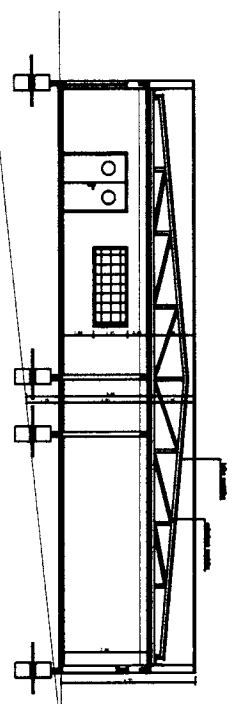
rebaixo de meio-fio (L=3.50m)







Corte BB' - Escala 1/100

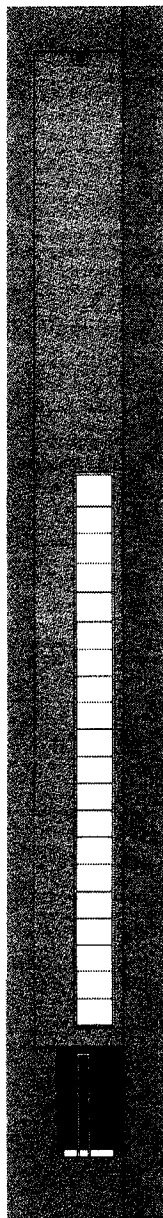


Corte AA' - Escala 1/100

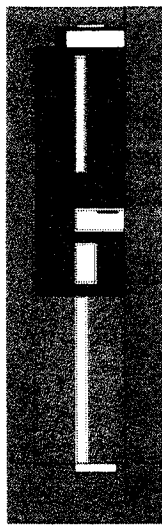
		PREFEITURA DE CURITIBA ESCADU - INSTITUTO DE GESTÃO DE SERVIÇOS DE URBANISMO E PLANEJAMENTO URBANO	
PROJETO: Rua Livramento, 515 - Bairro Conselheiro		TÍTULO:	
LOCAL: Curitiba		DATA:	
Nº do Projeto: 04		Nº da Folha:	
Autor:		Escala:	
Data:		04	



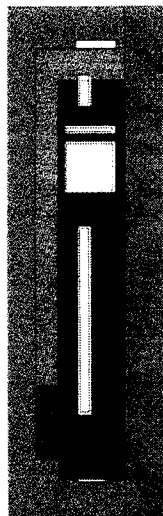
Fachada Principal - Fachada Sul



Fachada Norte



Fachada Ornate

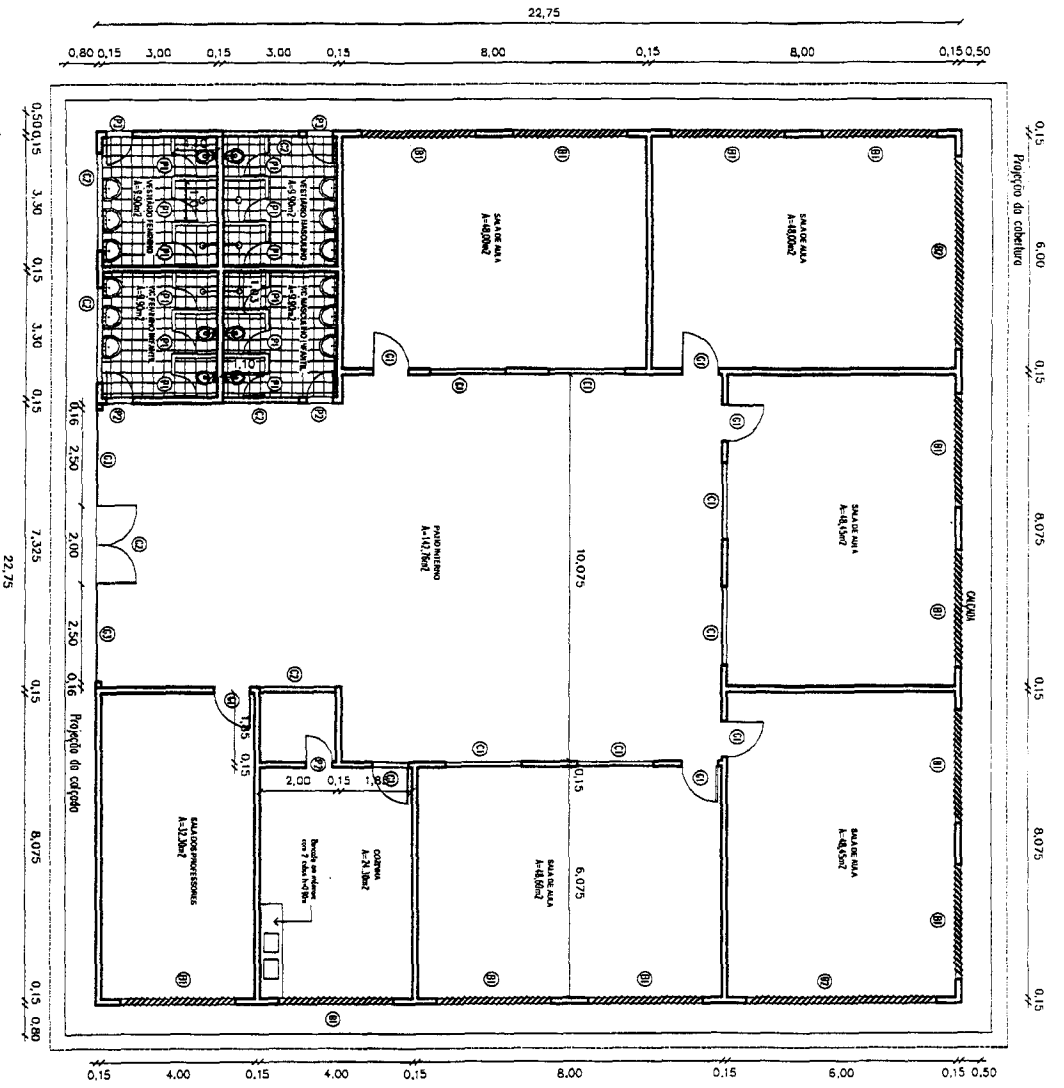


Fachada Leste



Prefeitura de Bento Gonçalves
Estado do Rio Grande do Sul
Administração: 2009-2012

OBRA	CEACRI - Bairro Conceição	ESCALA	1/200
ENDEREÇO	Rua Livramento, 515 - Bairro Conceição - Bento Gonçalves	DATA	04/2010
ASSUNTO	Fachadas	PRANCHA	03
RESP. PROJETO	Arq. Simone Gobbo Blum CREA - RS109763		



PLANTA BAIXA
 Sem Escala
 AREA ÚTIL 484,16m²
 AREA CONSTRUIDA 517,56m²

591,30
 306,035
 6,1
 2

QUADRO GERAL DAS ESQUADRIAS			
PORTAS			
PORTA	LARGURA	ALTURA	MATERIAL
P1	0,60	1,60	PROFIMA FINADA
P2	0,80	2,10	PROFIMA FINADA
P3	0,80	2,10	PROFIMA FINADA
CORREDORES			
COORD.	LARGURA	ALTURA	FUNDO
C1	2,00	0,80	1,30
C2	2,00	0,40	1,70
GRADIS			
GRADIS	LARGURA	ALTURA	MATERIAL
G1	0,90	2,10	-
G2	2,00	2,50	-
G3	2,50	2,50	GRADIS FIVA

OBS: GRADIS DE FERRO PROTEGIDOS ANTI-FERRUGEM E PINHOS COM INIMA ESMALE SIMETICO NA COR GRANITE ESCURO.

BRISAS			
BRISA	LARGURA	ALTURA	PERICRI
B1	3,00	1,00	1,10
B2	5,00	1,00	1,10

OBS: BRISA SOLER EM CONCRETO PRE-MOLDADO (1,00 X 25CM X 5CM).

CAIXA
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

SINAPI
 SISTEMA NACIONAL DE FISCALIZACAO DE CONTRATOES E EMPREENDIMENTOS GOVERNAMENTAIS

Escadaria 1ª Etapa (Escada 10.610)

Planta Baixa

DATA 3/10/2003

AREA CONSTRUIDA 517,56m²