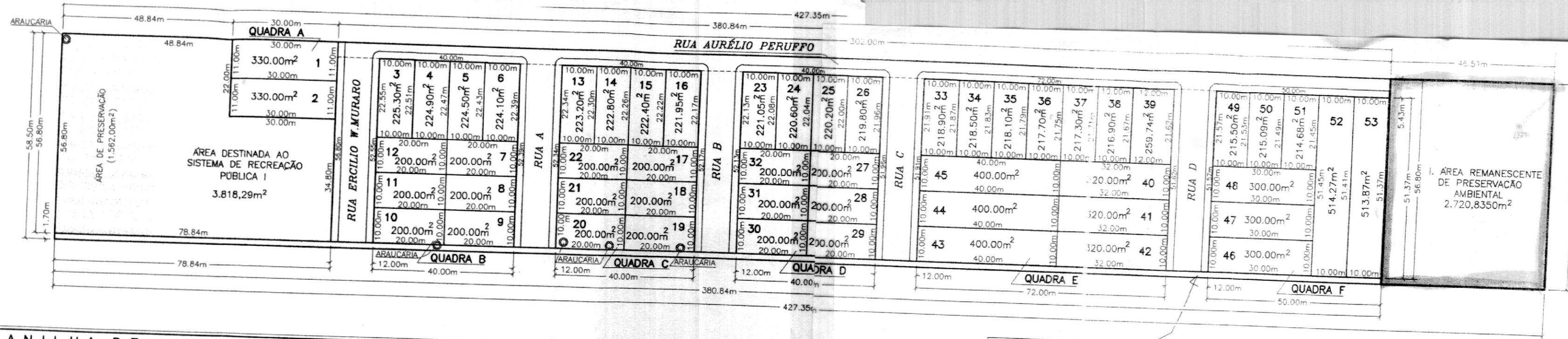




PLANILHA DE ÁREAS			
QUADRAS		SISTEMA VIÁRIO	
"A"	660,000m²	RUA ERCILIO W. MURARO	630,9000m²
"B"	2.098,8000m²	RUA "A"	628,3800m²
"C"	2.090,3500m²	RUA "B"	625,8000m²
"D"	2.081,6500m²	RUA "C"	623,2200m²
"E"	3.727,1400m²	RUA "D"	619,1400m²
"F"	2.573,4100m²	RUA AURÉLIO PERUFFO	1.454,6720m²
ÁREAS PARCIAIS			
ÁREA TOTAL LOTEADA		4.582,1120m²	3.818,2900m²
ÁREA REMANESCENTE NÃO LOTEADA			21.631,7120m²
ÁREA REMANESCENTE DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL			647,4280m²
ÁREA REMANESCENTE TOTAL NÃO LOTEADA (I+II)			2.720,8350m²
ÁREA TOTAL LICENCIADA CONFORME LP Número 687/2004-DL - FEPAM			3.368,2630m²
			24.999,9750m²

II. ÁREA REMANESCENTE NÃO LOTEADA 647,4280m²

OBSERVAÇÕES

1. A ÁREA DESTINADA AO SISTEMA DE RECREAÇÃO PÚBLICA I REPRESENTA 17,65% DO TOTAL DA PROPRIEDADE LOTEADA.
2. A ÁREA DESTINADA AO SISTEMA DE RECREAÇÃO PÚBLICA I ACRESCE DA ÁREA DAS RUAS REPRESENTA 38,83% DO TOTAL DA PROPRIEDADE LOTEADA.
3. A ÁREA DE PRESERVAÇÃO ESTÁ INCLuíDA NA ÁREA DESTINADA AO SISTEMA DE RECREAÇÃO PÚBLICA I.
4. A ÁREA DE PRESERVAÇÃO RELATIVA A DECLIVIDADE DE 45° CORRESPONDE TAMBÉM A ÁREA DE PRESERVAÇÃO DA PROPRIEDADE LOTEADA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES - RS
ANTE-PROJETO APROVADO
Data: 25.08.10

OBSERVAÇÃO

PLANTA CORRESPONDENTE AO ARTIGO 9º, PARÁGRAFO 2º, INCISO I DA LEI FEDERAL NÚMERO 6.766 DE 19 DE DEZEMBRO DE 1979.

ASSUNTO

LOTEAMENTO POPULAR DE INTERESSE SOCIAL ALTOS DA VILA NOVA

TÍTULO

PROJETO URBANÍSTICO

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS - PROIBIDA REPRODUÇÃO

PROJEARTHE
ARQUITETURA & CONSTRUÇÕES LTDA

PROJEARTHE - Arquitetura & Construções Ltda.
RUA 8 DE OUTUBRO, 10
Conj. 192
Bairro Cidade Alta
BENTO GONÇALVES - RS
FONE/FAX 0XX54 3454-8447
E-mail: projearthe@yahoo.com.br

DATA AGOSTO DE 2007

DESENHO PAULO IBERÊ

ESCALA 1:1000

ÁREA VIDE PLANTA

PRANCHA 02

ARQUIVO LOTRIC29.DWG

ENDEREÇO

RUA AURÉLIO PERUFFO

MUNICÍPIO

BENTO GONÇALVES

PROPRIETÁRIA

CAMPUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BAIRRO

VILA NOVA

U.F.

RIO GRANDE DO SUL