



Estado do Rio Grande do Sul  
**CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES**  
Palácio 11 de Outubro

**INDICAÇÃO SIGA Nº CMBG-IND-2025/00625**

Autor: Vereador **Lúcio Verani de Melo Lanes**

**INDICAÇÃO**

**Solicita estudos para viabilizar a regularização fundiária em área localizada na Rua Nunciante Antinolfi e Balduino Alegretti no Bairro Municipal.**

**JUSTIFICATIVA**

O Vereador que subscreve a presente, no uso de suas atribuições legais, indica ao Executivo Municipal, por meio da Secretaria competente, que sejam realizados os estudos técnicos necessários para viabilizar a **regularização fundiária da área localizada na Rua Nunciante Antinolfi e Balduino Alegretti no Bairro Municipal**, onde atualmente residem diversas famílias em situação de vulnerabilidade social.

Cabe destacar que os moradores ali instalados ocupam a área de forma irregular, o que exige atenção especial.

Apesar da irregularidade da ocupação, é preciso considerar a realidade social enfrentada por essas famílias, muitas das quais residem há anos no local e não possuem outra alternativa de moradia. A **regularização fundiária, quando viável técnica e legalmente, representa um importante instrumento de justiça social**, promovendo:

- O direito à moradia digna;
- A possibilidade de acesso a serviços públicos formais;
- A inclusão dos moradores em políticas habitacionais;

*Classif. documental*

01.02.01.01



Assinado com senha por LÚCIO VERANI DE MELO LANES.  
Documento Nº: 134468-5092 - consulta à autenticidade em  
<https://siga.bentogoncalves.rs.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=134468-5092>



CMBGIND202500625A

Estado do Rio Grande do Sul  
**CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES**  
Palácio 11 de Outubro

- A regularização de propriedades que permite acesso a financiamentos e melhorias habitacionais.

Solicita-se, ainda, que os estudos considerem alternativas de compensação ou readequação, nos casos em que a permanência não seja possível, respeitando os limites legais e buscando **soluções humanizadas para a situação**.

Esta indicação visa promover a dignidade dos moradores da Rua Nunciante Antinolfi e Balduino Alegretti, garantindo acesso à moradia regular, com segurança jurídica e melhores condições de vida. É dever do poder público buscar soluções para ocupações urbanas consolidadas, especialmente quando envolvem populações em situação de vulnerabilidade. A regularização fundiária é uma ferramenta essencial para enfrentar desigualdades e promover a cidadania.

Bento Gonçalves, 06 de junho de 2025.

- assinado eletronicamente -  
Vereador Lúcio Lanes I PDT  
Vereador

