



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
DIRETORIA GERAL

P R O T O C O L O

*Pedido de Vista
Ver. Almeida
04.08.98*

PROCESSO nº 091/98 de 12 de maio de 1998

INTERESSADO: Legislativo Municipal

LOCALIDADE: Bento Gonçalves

ASSUNTO: "CONSIDERA PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DO MUNICÍPIO, O CON
JUNTO DE CONSTRUÇÕES QUE COMPÕE A ESTAÇÃO FÉRREA, ARMAZÉM E
CASAS RESIDENCIAIS"

PROJETO-DE-LEI nº nº10/98 de 12 de maio de 1998

COMISSÕES DE: Constituição e Justiça; Educação e Patrimônio Histórico

ARQUIVADO EM: _____

Almeida

Secretário-Geral



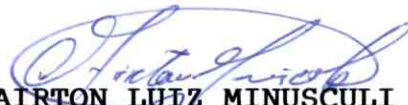
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves


Palácio 11 de Outubro

...


Tendo presente estas considerações e a importância histórica e cultural das construções que compõem este patrimônio, apresentamos o presente projeto, para que esta Casa possa prestar seu reconhecimento a um pedaço do passado, que foi durante anos e anos o presente deste município, e hoje, fonte turística, além de assegurar que não prospere qualquer tentativa de alienar este patrimônio de nossa cidade.

Sala das Sessões, aos doze dias do mês de maio de mil novecentos e noventa e oito.



Vereador **AIRTON LUIZ MINUSCULI**
Líder da Bancada do PT

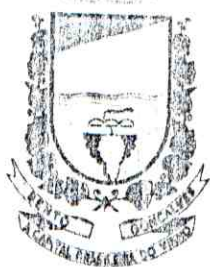

Vereador **PAULO R. WUNSCH**
Líder da Bancada do PC do B


Vereador **ÊNIO DE PARIS**
PDT
Vice-Presidente da Câmara


Vereador **JAURI DA S. PEIXOTO**
Líder da Bancada do PPB


Vereador **ALCINDO GABRIELLI**
Líder da Bancada do PMDB


Vereador **CARLOS R. POZZA**
PTB



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

LEI MUNICIPAL Nº 1.111, DE 21 DE JUNHO DE 1982

DISPÕE SOBRE A PROTEÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
E CULTURAL DO MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES.

FORTUNATO JANIR RIZZARDO, Prefeito Municipal de Bento
Gonçalves,
FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a
seguinte lei:

CAPÍTULO I

Do Patrimônio Histórico e Cultural do Município

Art. 1º - Constitui o Patrimônio Histórico e Cultural do
Município o conjunto de bens móveis e imóveis, -
existentes em seu território e que, por sua vinculação a fatos pretéri -
tos memoráveis e a fatos atuais significativos, ou por seu valor cultural
seja de interesse público conservar e proteger contra a ação destruido -
ra, decorrente da atividade humana e do passar do tempo.

Parágrafo Único - Os bens a que se refere o presente arti -
go passarão a integrar o Patrimônio -
Histórico e Cultural, mediante sua inscrição, isolada ou agrupada, no -
Livro do Tombo.

Art. 2º - A presente lei se aplica, no que couber, às -
coisas pertencentes às pessoas naturais ou ju -
rídicas, de direito privado ou de direito público interno.

Parágrafo Único - Excetuam-se as obras de origem estran -
geira que:





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
.....PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

- I - pertençam às representações diplomáticas ou consulares, acreditadas no País;
- II - adornem quaisquer veículos, pertencentes a empresas estrangeiras que façam carreira no País;
- III - se incluam entre os bens referidos no Art. 10 da Lei de Introdução do Código Civil Brasileiro e que continuem sujeitas à lei pessoal do proprietário;
- IV - pertençam a casa do comércio de objetos históricos ou artísticos;
- V - tenham sido trazidos para exposições comemorativas, educativas e comerciais;
- VI - tenham sido importadas por empresas estrangeiras, expressamente para adorno de seus respectivos estabelecimentos;
- VII - sejam partes integrantes de acervo comercializado em feiras públicas, reconhecidas pelo Município.

CAPÍTULO II

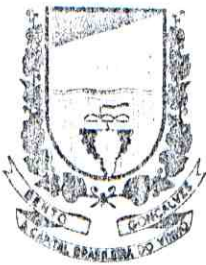
Do Tombamento

Art. 3º - Compete à Secretaria Municipal de Educação e Cultura (SMEC), através de órgão próprio, proceder ao tombamento provisório dos bens a que se refere o Art. 1º desta lei, - bem como o definitivo, mediante sua inscrição no respectivo livro.

Art. 4º - Para a validade do processo de tombamento é indispensável a notificação da pessoa a quem pertencer, ou em cuja posse estiver o bem.

Art. 5º - Através de notificação por mandado, o proprietário, possuidor ou detentor do bem deverá ser cientificado dos atos e termos do processo:





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
.....PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

- I - pessoalmente, quando domiciliado no Município;
- II - por carta registrada com aviso de recebimento, quando domiciliado fora do Município;
- III - por edital:
- a) quando desconhecido ou incerto;
 - b) quando ignorado, incerto ou inacessível o lugar em que se encontrar;
 - c) quando a notificação for para conhecimento do público em geral, ou sempre que a publicidade seja essencial à finalidade do mandado;
 - d) quando a demora da notificação pessoal puder prejudicar seus efeitos;
 - e) nos casos expressos em lei.

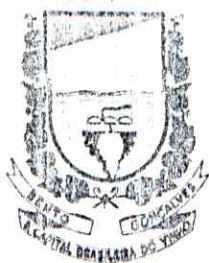
Parágrafo Único - As entidades de direito público serão notificadas na pessoa de titular do órgão a quem pertencer ou sob cuja guarda estiver o bem.

Art. 69 - O mandado de notificação do tombamento deverá conter:

- I - os nomes do órgão do qual promana o ato, do proprietário, possuidor ou detentor do bem a qualquer título, assim como os respectivos endereços;
- II - os fundamentos de fato e de direito, que justificam e autorizam o tombamento;
- III - a descrição do bem quanto ao:
- a) gênero, espécie, qualidade, quantidade, estado de-

[Handwritten signature]





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
..... PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

conservação;

b) lugar em que se encontre;

c) valor.

IV - as limitações, obrigações ou direitos que decorram -
do tombamento e as cominações;

V - a advertência de que o bem será definitivamente -
tombado e integrado ao Patrimônio Histórico e Cultural do Município, se -
o notificado anuir tácita ou expressamente ao ato, no prazo de quinze -
(15) dias, contados do recebimento da notificação;

VI - a data e a assinatura da autoridade responsável.

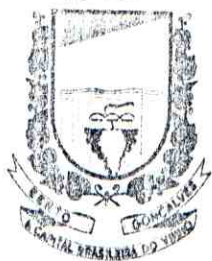
Parágrafo Único - Tratando-se de bem imóvel, a descrição -
deverá ser feita com a indicação de -
suas benfeitorias, características, e confrontações, localização, logra -
douro, número, denominação se houver, nome dos confrontantes. Em se tra -
tando só do terreno, se está situado no lado par ou ímpar do logradouro,
em que quadra e que distância métrica o separa da edificação ou da es -
quina mais próxima.

Art. 79 - Proceder-se-á, também, ao tombamento dos bens -
mencionados no Art. 19, sempre que o proprietá -
rio o requerer e, a juízo do competente órgão consultivo, os mesmos se
revestirem dos requisitos necessários para integrar o Patrimônio Histó -
rico e Cultural do Município.

Parágrafo Único - O pedido deverá ser instruído com os do -
cumentos indispensáveis, devendo constar
as especificações do objeto contidas no Inciso III do Artigo 69 e a con -
signação do requerente de que assume o compromisso de conservar o bem, -
sujeitando-se às legais cominações ou apontar os motivos que o impossi -

[Handwritten signature]





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

..... PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

bilibitem para tal.

Art. 89 - No prazo do Art. 69, V, o proprietário, possuidor ou detentor do bem poderá opor-se ao tombamento definitivo através de impugnação interposta por petição que será autuada em apenso ao processo principal.

Art. 90 - A impugnação deverá conter:

I - a qualificação e a titularidade do impugnante em relação ao bem;

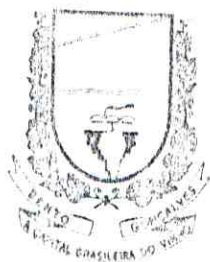
II - a descrição e a caracterização do bem, na forma prescrita pelo Art. 69, III;

III - os fundamentos de fato e de direito pelos quais se opõe ao tombamento e que necessariamente deverão versar sobre:

- a) a inexistência ou nulidade da notificação;
 - b) a exclusão do bem dentre os mencionados no Art. 19;
 - c) a perda ou perecimento do bem;
 - d) ocorrência de erro substancial contido na descrição do bem;
- IV - as provas que demonstram a veracidade dos fatos alegados.

Art. 100 - Será liminarmente rejeitada a impugnação quando:

- I - intempestiva;
- II - não houver fundamento em qualquer dos fatos mencionados no inciso III do artigo anterior;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
..... PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

CAPÍTULO III

Estatuto do Tombamento

Art. 149 - Os bens tombados deverão ser conservados
e em nenhuma hipótese poderão ser demolidos,
destruídos ou mutilados.

Parágrafo Único - As obras de restauração só poderão
ser iniciadas mediante prévia comuni-
cação e autorização do órgão competente.

Art. 159 - No caso de perda, extravio, furto ou pereci-
mento do bem, deverá o proprietário, possui-
dor ou detentor do mesmo, comunicar o fato no prazo de 48 (quarenta e oi -
to) horas.

Art. 169 - Verificada a urgência para a realização de
obras para conservação ou restauração em
qualquer bem tombado, poderá o órgão público tomar a iniciativa de proje-
tá-las e executá-las, independente da comunicação ao proprietário.

Art. 179 - Sem prévia autorização, não poderá ser execu-
tada qualquer obra nas vizinhanças do imóvel
tombado que possa impedir ou reduzir a visibilidade ou ainda que, a juízo-
do órgão consultivo, não se harmonize com o aspecto estático ou paisagísti-
co do bem tombado.

§ 1º - A vedação contida no presente artigo estende-se
à colocação de painéis de propaganda, tapumes ou qualquer outro objeto.

H/f



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

.....PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

§ 2º. - Para que se produzam os efeitos deste artigo, o órgão consultivo deverá definir os imóveis da vizinhança que sejam afetados pelo tombamento, devendo ser notificado seus proprietários, quer do tombamento, quer das restrições a que se deverão sujeitar. Decorrido o prazo do Art. 6º, V, sem impugnação, proceder-se-á a averbação a que alude o Art. 13º, parágrafo único.

Art. 109 - O bem tombado não poderá ser retirado do Muni-
cípio, salvo por curto prazo e com a finalidade
de de intercâmbio cultural, a juízo do órgão competente.

Art. 199 - Os proprietários dos imóveis tombados gozarão de isenção respectivamente, dos impostos - predial e territorial de competência do Município.

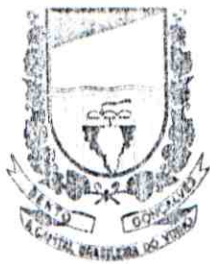
Art. 209 - Para efeito de imposição das sanções previstas nos artigos 165 e 166 do Código Penal e sua extensão a todo aquele que destruir, inutilizar ou alterar os bens tombados, o órgão competente comunicará o fato ao Ministério Público, sem prejuízo de multa aplicável nos casos de reparação, pintura ou restauração, sem autorização prévia do Poder Público.

Art. 21º - Cancelar-se-á o tombamento:

I - por interesse público;

II - o pedido do proprietário e comprovado o desinteresse público na conservação do bem;

III - por decisão do Prefeito Municipal, homologando resolução proposta pelo órgão consultivo. *11/12*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

..... PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

III - houver manifesta ilegitimidade do impugnante ou
carência de interesse processual.

Art. 11º Recebida a impugnação, será determinada:

I - a expedição ou a renovação do mandado de notificação do tombamento, no caso da letra "a" do inciso III, do Art. 9º;

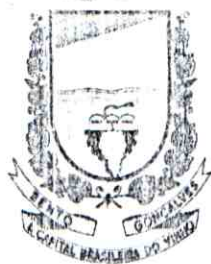
II - a remessa dos autos, nos demais casos, ao órgão consultivo para, no prazo de quinze (15) dias emitir pronunciamento fundamentado sobre a matéria de fato e de direito argüida na impugnação, podendo ratificar, retificar ou suprir o que for necessário para a efetivação do tombamento e à regularidade do processo.

Art. 12º Findo o prazo do artigo anterior os autos serão levados à conclusão do Senhor Prefeito Municipal, não sendo admissível qualquer recurso de sua decisão.

Parágrafo Único - O prazo para a decisão final será de 15 dias e interromper-se-á sempre que os autos estiverem baixados em diligência.

Art. 13º - Decorrido o prazo do artigo 6º, V, sem que haja sido oferecida a impugnação ao tombamento, o órgão próprio, através de simples despacho, declarará definitivamente tombado o bem e mandará que se proceda à sua inscrição no respectivo livro.

Parágrafo Único - Em se tratando de bem imóvel, promover-se-á a averbação do tombamento no Registro de Imóveis, à margem da transcrição do domínio, para que se produzam os efeitos legais. Igual providência será tomada em relação aos imóveis vizinhos do prédio tombado. *J.H.*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

.....PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
GABINETE DO PREFEITO

CAPÍTULO IV

Disposições Gerais e Transitórias

Art. 22º - Enquanto não for criado o órgão próprio, para execução das medidas aqui previstas, delas ficará incumbida a Secretaria Municipal de Educação e Cultura.

Art. 23º - O Poder Executivo providenciará a realização de convênios com a União e o Estado, bem como de acordos com pessoas naturais e jurídicas de direito privado, visando a plena consecução dos objetivos da presente lei.

Art. 24º - Fica o Poder Executivo autorizado a regulamentar a presente lei no que se fizer necessário, fazendo constar no respectivo Decreto as medidas punitivas a serem impostas aos infratores. É fixado em 120 (cento e vinte) dias o prazo para regulamentação.

Art. 25º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES, aos vinte e um dias do mês de junho de mil novecentos e oitenta e dois.

REGISTRESE e PUBLIQUESE

Jauri da Silveira Pezoto
Secretário da Administração
Jauri da Silveira Pezoto

Fortunato Janir Rizzardo
FORTUNATO JANIR RIZZARDO

Prefeito Municipal

Reg. no Livro de ...LEIS.....
n.º 1.111 A B. 052.....
...21/06/1982.....
Roseli
p/Secretaria da Administração





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves
ASSESSORIA JURÍDICA

PARECER Nº 119

Processo nº 091/98

O Senhor Presidente encaminha para exame e parecer desta AJU, Projeto de Lei que " Considera Patrimônio Histórico e Cultural do Município, o Conjunto de Construções que compõe a Estação Férrea, Armazém e Casas Residenciais".


O Projeto apenas autoriza o Poder Executivo a implementar medidas para o Tombamento dos Imóveis que nomina, razão por que poderá realizar os estudos necessários a cumprir o que determina.

Assim, por tratar-se de mera autorização, mesmo porque não se sabe se as medidas para o tombamento importariam em despesas para o erário municipal, quando o projeto se tornaria / inviável do ponto de vista da iniciativa, nosso parecer é no sentido que o projeto tem condições de tramitação e votação.

Do ponto vista jurídico não vemos impedimento para a tramitação e votação do presente projeto.

s.m.j. é o parecer.

Palácio 11 de outubro, 04 de agosto de 1998.



Bel. CARLOS PERIZZOLO



Bel. FABIO MARTINI

A COMISSÃO *Constituição*

FLS N.º

e Justiça

SALA FERNANDO FERRARI - EM

12/05/98



ew
Secretário Geral

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

PARECER:

Processo N.º: 091/98

ASSUNTO: Considera Patrimônio Histórico e Cultural do Município, o conjunto de construções que compõe a Estação Férrea, Armazém e Casas Residenciais.

AUTOR:

RELATOR: Vereador

Parecer

Os Vereadores abaixo firmados, integrantes da Comissão Técnica Permanente de Constituição e Justiça, após - procederem a análise do processo nº 091/98, que CONSIDEREA PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DO MUNICÍPIO, O CONJUNTO DE CONSTRUÇÕES QUE COMPÕE A ESTAÇÃO FÉRREA, ARMAZÉM E CASAS RESIDENCIAIS, são de parecer que o mesmo seja aprovado.

Sala das Sessões, 04 de agosto de 1998.

Vereador JAURI PEIXOTO
Presidente

Vereador ALCINDO GABRIELLI
Vice-Presidente

Vereador EUGÊNIO RIZZARDO
Membro Efetivo



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves
Palácio 11 de Outubro

Ao

Exmo. Sr.

Vereador **IVAR LEOPOLDO CASTAGNETTI**

Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

NESTA.

Senhor Presidente:

Os Vereadores abaixo firmados, vem mui respeitosamente, à V. Exa., requererem, encaminhar para apreciação e deliberação do Plenário desta Egrégia Casa, o incluso projeto de lei que,
" CONSIDERA PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DO MUNICÍPIO, O CONJUNTO DE CONSTRUÇÕES QUE COMPÕE A ESTAÇÃO FÉRREA, ARMAZÉM E CASAS RESIDENCIAIS."

Nestes Termos,
Pedem Deferimento.

Bento Gonçalves, 12 de maio de 1.998.

Vereador **AIRTON LUIZ MINUSCULI**

Líder da Bancada do PT

Vereador **ENIO DE PARIS - PDT**

Vice-Presidente da Câmara

Vereador **ALCINDO GABRIELLI**

Líder da Bancada do PMDB

Vereador **PAULO R. WÜNSCH**

Líder da Bancada do PC do B

Vereador **JAUARI DA S. PEIXOTO**

Líder da Bancada do PPB

Vereador **CARLOS R. POZZA**

PTB



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves

Palácio 11 de Outubro

PROJETO DE LEI Nº 010, DE 12 MAIO DE 1.998.

CONSIDERA PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DO MUNICÍPIO, O CONJUNTO DE CONSTRUÇÕES QUE COMPÕE A ESTAÇÃO FÉRREA, ARMAZÉM E CASAS RESIDENCIAIS.

DARCY POZZA, Prefeito Municipal de Bento Gonçalves,
FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

ART. 1º - Autoriza o Poder Executivo a implementar as medidas necessárias ao tombamento, como patrimônio histórico, o conjunto de construções que compõem a Estação Férrea, armazém e as quatro (4) casas residenciais, situadas entre às ruas Duque de Caxias, Silva Paes e 10 de novembro.

ART. 2º - As providências que se refere o Art. 1º, obedecerão o disposto na Lei Municipal nº 1.111, de 21 de junho de 1982, que dispõe sobre a proteção do patrimônio histórico e cultural do município de Bento Gonçalves.

PARÁGRAFO ÚNICO: Na fase do processo administrativo, através de notificação por mandato, o possuidor ou detentor do imóvel será cientificado dos atos e termos do processo.

ART. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua promulgação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, aos doze dias do mês de maio de mil novecentos e noventa e oito.

DARCY POZZA
Prefeito



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves

Palácio 11 de Outubro

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente e Senhores Vereadores:

O município de Bento Gonçalves, desde o início de sua formação, com a chegada dos primeiros imigrantes em 1875, também, a partir de sua emancipação política em 1890, sempre caracterizou-se pelo espírito empreendedor e inovador de seu povo.

O desenvolvimento do município também, contou de forma fundamental com a inauguração do trecho da linha Férrea de Carlos Barbosa a Bento Gonçalves, em 10 de agosto de 1919. A inauguração deste trecho, propiciou a construção da Estação Férrea e armazém, além de um novo acesso de comunicação e a perspectiva do escoamento das produção agrícola, especialmente o vinho.

Com o objetivo de manter e expandir a rede, em 1930, foram construídas, também em alvenaria, quatro (4) casas residenciais, fixando aqui trabalhadores da rede ferroviária. Um dos primeiros moradores destas casas, foi o Senhor **ILDO MENEGHETTI** então engenheiro da Rede Ferroviária, que tornou-se, por duas ocasiões governador do Estado.

O conjunto de construções em alvenaria, formado pela estação, armazém e as quatro casa residenciais, tornaram-se um dos atrativos turísticos de nossa cidade. Merece destaque a homenagem dos dirigentes da indústria e comércio em 10/08/69, por ocasião do seu cinqüentenário.

Objetivando preservar este patrimônio histórico, aliado a tradição italiana, a Prefeitura Municipal inaugurou no dia 26/10/86, projeto Ferrovia do Vinho (Maria Fumaça). Este mesmo projeto posteriormente assumido pela iniciativa privada, ampliou a perspectiva turística, que além das tradicional paisagem colonial, resgatou muito das tradições culturais italianas, que hoje são apresentadas aos turistas. Somente no ano de 1996 atingiu o número de 48.439 visitantes e no ano seguinte atingiu a cifra de 51.560. (Dados fornecidos pela Empresa Giordani Turismo).



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves

Palácio 11 de Outubro

PARECER

A importância histórica e cultural das construções que compõem o referido conjunto arquitetônico, reconhecido pela própria lei nº 05 de 03 de maio de 1996 (Plano Diretor) já ficou estabelecida em seu artigo 5ª a ZPT (Zona de Proteção Turística). O acesso principal das cidade, faixa de domínio da RFFSA, na Zona Urbana é área da estação ferroviária, cujo aspecto visual deverá valorizar. A paisagem natural será preservada e a constituição residencial, o patrimônio histórico - cultural e o serviço de apoio ao turismo serão reconhecidos pela proposição.

Por outro lado deve ser considerado a importância da preservação de bens que vinculam-se com a história de nosso município. Assim, identidade resta preservada no conjunto arquitetônico, também previsto na proposição.

Nesta sentido, a Comissão é de parecer favorável a aprovação do projeto que considera patrimônio histórico e cultural do município o conjunto de construção que compõem a estação férreas, armazém e casas residenciais.

É o Parecer

N. Termos

P. Deferimento;

Bento Gonçalves, 02 de Junho de 1998


Paulo Roberto Wünsch


Ênio De Paris

Jauri da Silveira Peixoto

CÂMARA MUNICIPAL DE
VEREADORES DE B. GONÇALVES

Receb. em 10 / 08 / 98


Assinatura

Bento Gonçalves , 10 de Agosto de 1998.

Exmo Sr.
Presidente do Poder Legislativo de Bento Gonçalves
Sr. Vereador Ivar Leopoldo Castagnetti

Ao cumprimentá-lo, dirigimo-nos à V.Exa. muito respeitosamente através deste documento, para solicitar uma análise de nossas argumentações e colocações, relativos ao Projeto de Lei que tramita nesta casa solicitando Tombamento Histórico dos imóveis pertencentes à RFFSA, constituídos da estação, armazém e as residências localizadas na Travessa Silva Paes e Rua Duque de Caxias que são hoje propriedade de particulares, pessoas físicas e mitra diocesana.

Como é de vosso conhecimento, adquirimos através de Concorrência pública o Imóvel localizado na esquina formada pela Travessa Silva Paes e Duque de Caxias, constituída de um terreno mais uma residência mista e um prédio de madeira comercial. No momento que resolvemos participar da Concorrência Pública, nos cercamos de informações junto a Registro de Imóveis, Prefeitura Municipal , Cartório de Protestos, para certificarmos da inexistência de dívidas, impostos, alienações ou qualquer penhora que viesse a caracterizar a inviabilidade de escriturações do imóvel caso vencêssemos a Concorrência. Além disto procuramos a RFFSA para verificarmos as condições da Concorrência. Visto não haver nenhuma espécie de pendência relativo ao imóvel referido, voltamos à Prefeitura Municipal-IPURB e solicitamos informações sobre o plano diretor e nos foi dada a informação que o imóvel localiza-se em zona comercial-ZC pela Travessa Silva Paes e Zona Residencial ZR1 pela duque de Caxias. Cientes destes dados elaboramos possibilidades de projetos para aferirmos um valor final viável para montarmos nossa proposta para participar da Concorrência pública.

Participamos do ato de licitação, fomos vencedores e já efetuamos pagamentos conforme especificado e acordado em contrato de compra e venda assinado com a RFFSA. Após este fato iniciamos a elaboração do projeto definitivo, checamos novas informações junto ao IPURB, as quais foram confirmadas.

Nosso projeto é constituído de dois andares de uso comercial e cinco de uso residencial, mais garagens, tudo de acordo com o exigido no Plano Diretor do

Município, onde serão estabelecidos duas empresas comerciais, show-room permanente de indústria de móveis de nossa cidade e parte da edificação se destinará a acomodação de clientes da indústria moveleira de nosso município que para cá vem, trazer receitas e que em épocas de feiras não encontram disponibilidade de acomodação, prejudicando este intercâmbio.

Para nossa surpresa segmentos da imprensa começaram a noticiar que o projeto seria enviado à Câmara de Vereadores no último dia quatro em regime de urgência e através de matéria provavelmente paga iniciou-se a campanha tendenciosa pelo tombamento histórico através de enquete mal formulada e direcionada, no intuito de pressionar os senhores vereadores. Em face destes acontecimentos procuramos colocar nossa posição e perguntamos:

Porque só após a venda das residências a cidadãos individuais e à mitra que surgiram interesse acirrado de empresas exploradoras do ramo de turismo em exigir o tombamento? Porque os autores do projeto e os demais interessados não propuseram anulação da Concorrência?

Quem respeitará o direito da propriedade dos adquirintes dos imóveis?

Quem indenizará os proprietários se o projeto for aprovado?

Qual o estudo técnico apresentado pelos autores que afirma que as residências são ou possuem atributos que caracterizam estilo ou formas de arquitetura identificadoras de nossa colonização?

Se interesse em explorar o turismo, não seria suficiente o tombamento da estação, armazém e faixa de domínio como especificado no plano diretor?

Porque os hoje defensores do tombamento e beneficiados pela Lei não adquiriram os imóveis para colocarem em prática seus interesses sem prejudicar terceiros?

Uma vez que sobre o terreno da esquina já possuir um galpão de madeira e que ninguém nunca contestou sua construção, esta esquina não já está fora do contexto uma vez definida como zona comercial e sobre este terreno já foi permitida a construção da lancheria?

Uma vez aprovada a Lei do tombamento, não se deveria incluir toda a área inclusive os terrenos desocupados e prédios ali existentes, impedindo que se construa qualquer tipo de obra?

Nunca vimos e ninguém nunca registrou alguém preservando as residências ou fazendo delas objeto de visita ou ilustração ou tiragem de fotos para arquivos.

Em face destas considerações e colocações iniciais que nos levaram a adquirir o imóvel da esquina, solicitamos à V.Exa que interceda pela não aprovação do projeto de lei e que os senhores vereadores pensem nos nossos direitos, cidadãos simples que não temos fins lucrativos voltado ao turismo, que construiremos sede da empresa para nosso uso e que os demais moradores e proprietários adquiriram o imóvel com muito sacrifício, dentro da lei, e que serão terrivelmente prejudicados, pois também são parte da

população, que tem interesse em ali permanecerem ou fazerem uso de seu imóvel para garantir o sustento de suas famílias e ou garantir isto a elas.

Juntamos em anexo cópia de Mapa do Plano Diretor que demarca o Município onde se verifica a caracterização da esquina como ZC e ZR1. Na ocasião da elaboração do atual plano diretor transcorreram cerca de três anos de estudos e sugerimos a apreciação do mesmo onde as zonas ZPT estão definidas e demarcadas conforme o mapa anexo.

Para concluir nos manifestamos favoráveis e preservação e armazém como marco da passagem do Batalhão Ferroviário em nosso Município, permitindo a continuidade da exploração do turismo com o funcionamento da Maria-Fumaça e possibilitando que os atuais proprietários das residências também façam de seus imóveis uma fonte de renda, seja nelas próprias ou construindo novos imóveis que apresentem condições de utilização adequada e para os fins a que se destinarão.

Manifestamos que na elaboração do projeto tivemos a preocupação de utilizarmos formas e detalhes de arquitetura características de nossa colonização Italiana.

Certos de sua atenção e apreço, desejamos momento de reflexão e que sejam iluminadas suas decisões em favor da não aprovação do Projeto de Lei ou que este seja substituído por um Projeto que limite o tombamento ao prédio da estação e gari .

Atenciosamente,



Alexandre Diomar Pagot.

ART. 3º - Nenhuma obra de construção, reconstrução, reforma ou acréscimo de edificação será feita na área urbana da sede do Município, sem a prévia aprovação e licença da Prefeitura, nos termos desta Lei.

Parágrafo único - Nos acréscimos, a soma da área da edificação existente com a área a ser construída não poderá ultrapassar a área total permitida pelos índices urbanísticos fixados nesta lei.

CAPÍTULO II DO USO E DA OCUPAÇÃO DO SOLO

SEÇÃO I DAS ZONAS

ART. 4º - Para fins da presente lei, consideram-se zonas as parcelas da área urbana que apresentam características de uso e ocupação diferenciadas.

ART. 5º - A área urbana da sede do Município de Bento Gonçalves compreende as seguintes zonas e características::

ZC Zona Comercial

Características: predominância de atividades comerciais de varejo e de serviços, ambas nitidamente urbanas, miscigenadas com atividades ligadas ao uso residencial.

ZR 1 Zona Residencial 1 (densa)

Características: predominância de atividades ligadas ao uso residencial multifamiliar (habitação, equipamentos, serviços e comércios locais).

ZR 2 Zona Residencial 2 (baixa densidade)

Características: predominância de atividades ligadas ao uso residencial unifamiliar (habitação, equipamentos, serviços e comércios locais compatível com baixa densidade).

ZR 3 Zona Residencial 3 (média densidade)

Características: convivência de atividades ligadas ao uso residencial de média densidade (uni e multifamiliar) e atividades de comércio, serviços e indústria compatível.

QUADRO Nº 1 - DOS USOS E ÍNDICES

ZONA	ÍNDICES	USOS PROIBIDOS
ZC	(IA): 3,5 e 4,0 (TO): 80%	Comércio atacadista II e III, Depósito II, Depósito de Revenda de Gás classes 1, 2, 3, 4 e 5 Serviços de Saúde II, Serviços de Transporte, Estabelecimento de Ensino I, Oficina II e III, Indústria II, III, IV e V; Clínicas, alojamento e hospitais Veterinários e Ginásio de Esportes.
ZR 1	(IA): 2,5 (TO): 65%	Comércio atacadista III, Depósito II, Depósitos e Postos de revenda de Gás classes 2, 3, 4 e 5; Serviços de Transporte; Oficina II e III; Indústrias III, IV e V; e Clínicas e alojamentos e hospitais Veterinários.
ZR 2	(IA): 1,0 (TO): 50%	Alojamento(motel);Comércio varejista II, Comércio atacadista I, II e III; Depósito I e II; Depósito e Postos de revenda de gás classes 1, 2, 3, 4 e 5; Serviços de transporte; Oficinas I, II, III; Postos de abastecimento; Postos de serviços; Clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; Serviços de saúde I e II, Indústrias II, III, IV e V e Boates, danceterias e similares, funerárias e as atividades especiais constantes do inciso XXXI, do Art. 12.
ZR 3	(IA): 1,5 (TO): 60%	Comércio atacadista III; Depósito II; Depósito e Postos de revenda de gás classes 3, 4 e 5; Indústria V.
ZI 1	(IA): 1,0 (TO): 60%	Depósitos e postos de revenda de gás classes 3, 4 e 5; Estabelecimentos de diversão, Estabelecimentos culturais e religiosos; Serviços de saúde II; Indústrias V.
ZI 2	(IA): 1,0 (TO): 50%	Habitação coletiva; Depósitos e postos de revenda de gás classe 4 e 5; Sedes de associações;(exceto as de empresas instaladas no local) ;Estabelecimentos de diversão; Estabelecimentos culturais e religiosos; Serviços de saúde II, Estabelecimentos de ensino I e II e Indústria V.
ZI 3	(IA): 1,0 (TO): 50%	Habitação coletiva; Depósitos e postos de revenda de gás classes 4 e 5; Sedes de associações(exceto as de empresas instaladas no local); Estabelecimentos de diversão; Estabelecimentos culturais e religiosos; Serviços de saúde II; Estabelecimentos de ensino I e II e Indústria V.
ZPM - 1	(IA): 0,2 (TO): 20% (QI): 2500 m ²	Alojamento, pensão, asilo, orfanato,; Comércio Atacadista III, Comércio Atacadista I e II de gêneros perecíveis, Depósito I de gêneros perecíveis com potencial tóxico, Depósito II, Laboratório de Análises Clínicas, Serviços de Saúde I e II, Serviços de Transporte(aqueles que possuam lavagem, lubrificação e oficinas), Oficinas II e III, Indústrias II, III, IV, e V, Posto de Abastecimento, Garagem Comercial, Postos de Serviços, Clínica, Alojamento e Hospital Veterinário, Comércio Varejista I e II - (aqueles com perigo de deteriorização e grau de toxidade elevada).
ZPM - 2	(IA): 0,8 (TO): 50% (QI): 450 m ²	Depósito II, Comércio atacadista III, Serviços de transporte(aqueles que possuam serviços de lavagem , lubrificação e oficinas), Oficina II e III, Postos de abastecimento(aqueles que possuam serviços de lavagem e lubrificação), Serviços de saúde II, Indústrias II, III, IV e V, Garagem comercial (aquelas que possuam serviços de lavagem e lubrificação), Postos de serviços, Clínica, Alojamento e hospital veterinário e Depósitos de revenda de gás classes 2,3,4 e 5.
ZPT	(IA): 1,0 (TO): 50%	Alojamento(motel);Comércio varejista II, Comércio atacadista I, II e III; Depósito I e II; Depósito e Postos de revenda de gás classes 1, 2, 3, 4 e 5; Serviços de transporte; Oficinas I, II, III; Postos de abastecimento; Postos de serviços; Clínicas, alojamentos e hospitais veterinários; Serviços de saúde I e II, Indústrias II, III, IV e V .
ZPI	(IA): 2,5 (TO): 50%	Comércio Varejista II, Comércio Atacadista I, II, e III, Depósitos I e II, Depósito e Postos de Revenda de Gás 1, 2, 3, 4, e 5, Serviços de Saúde II, Serviços de Transporte, Oficina I, II, e III, Indústria I, II, III, IV, e V, Postos de Abastecimento com lavagem e/ou lubrificação, Postos de Serviços, Clínicas, Alojamentos e Hospitais Veterinários.

Obs. Na Zona Comercial - ZC será usado o índice de aproveitamento 3,5 para prédios de uso residencial e índice de aproveitamento 4,0 para prédios de uso comercial ou misto, em que no mínimo 70% da área do térreo seja comercial.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

PARECER:

Processo N.º: 091/98

ASSUNTO: Considera Patrimônio Histórico e Cultural do Município, o conjunto de construções que compõe a Estação Férrea, Armazém e casas residenciais.

AUTOR:

RELATOR: Vereador

Parecer

PEDIDO DE VISTAS - VEREADOR ALCINDO GABRIELLI

Em Sessão Ordinária do dia 04 de agosto de 1998, em decorrência de votação em regime de urgência, bem como, da polêmica discussão do Projeto de Lei que "CONSIDERA PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL DO MUNICÍPIO O CONJUNTO DE CONSTRUÇÕES QUE COMPÕE A ESTAÇÃO FÉRREA, ARMAZÉM E CASAS RESIDENCIAIS", foi efetivado o pedido de vistas para realização do seguinte parecer:

Inicialmente, destacar que a origem do presente Projeto de Lei não decorreu da vontade preservacionista do patrimônio histórico do conjunto citado. Na realidade, segundo levantamentos realizados, bem como, declarações públicas, o objetivo do encaminhamento foi a vontade de afastar vários interessados na compra das casas em leilão que seria realizado pela Rede Ferroviária Federal, possibilitando a manutenção ou redução dos preços dos imóveis.

Em inúmeros contatos realizados com pessoas envolvidas que apoiam ou não, de forma direta, o tombamento dos imóveis (principalmente, das quatro casas), verificou-se a existência de interesses particulares que visam a obtenção de vantagens econômicas, as quais são lícitas e normais em uma sociedade capitalista.

Aliás, interesses que já existiram na demolição de vários outros prédios que poderiam ser considerados "mais" patrimônio histórico e construção de prédios mais modernos (cita-se como exemplo o Solar dos Mônica, atual construção prédio próximo a Igreja Santo Antonio, etc).

Entretanto, neste momento, a análise que deve ser considerada é aquela decorrente do interesse coletivo, ou seja, de Bento Gonçalves.

No que tange ao aspecto da legalidade do presente Projeto de Lei destaca-se dois pontos:

1º) A análise mais recente demonstra que mesmo com a aprovação e posterior sanção do Exmo. Sr. Prefeito Municipal, o referido Projeto não terá maior efeito prático legal, uma vez que apenas autoriza a implementação das medidas necessárias ao tombamento dos imóveis. Na realidade, afóra o aspecto discutível de tal autorização, o Poder Executivo não necessita de autorização. Basta a



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

PARECER:

Processo N.º: 091/98

ASSUNTO: Considera Patrimônio Histórico e Cultural do Município, o conjunto de construções que compõe a Estação Férrea, Armazém e casas residenciais.

AUTOR:

RELATOR: Vereador

Parecer **PEDIDO DE VISTAS - VEREADOR ALCINDO GABRIELLI**

decisão de aplicar a lei já existente, ou seja, **Lei Municipal nº 1.111, de 02 de junho de 1982.**

Pergunta-se. Mesmo com a aprovação da autorização, o Poder Executivo Municipal é obrigado a realizar o tombamento? É evidente que a resposta é negativa.

2º) A ementa do Projeto de Lei não está de acordo com os artigos do mesmo, em especial, do artigo 1º, uma vez que a primeira "CONSIDERA PATRIMÔNIO HISTÓRICO E CULTURAL... **(que não é atribuição do Poder Legislativo)** ", sendo que o artigo 1º "Autoriza o Poder Executivo a implementar as medidas necessárias ao tombamento... Assim, da forma proposta não deve prosperar.

Por outro lado, afóra a legislação vigente que dispõe sobre a Proteção do Patrimônio Histórico e Cultural do Município de Bento Gonçalves, destacar a existência do Plano Diretor que legisla sobre a possibilidade de novas construções nos terrenos localizados na rua Duque de Caxias e esquina da Silva Paes.

Assim, na existência de pedido de demolição e possibilidade de novas construções que se aplique o Plano Diretor. Com ou não autorização do Órgão Competente (Ipurb), resta a possibilidade do ajuizamento da competente ação judicial.

Portanto, toda discussão relacionada com a demolição e novas construções deve ser direcionada para o Plano Diretor. Se as quatro casas (da rua Duque de Caxias e esquina com Silva Paes) estão dentro do **acesso principal da cidade, faixa de domínio da RFFSA na zona urbana ou na área da estação ferroviária**, a resposta está no Plano Diretor. Em uma primeira análise, chega-se a conclusão de que não estão situadas nestas áreas.

Enfim, resta a possibilidade da demonstração de uma vontade política desta Casa Legislativa (**não de uma ação que terá efeitos legais decisórios**), no sentido de possibilitar um projeto futuro de maior valorização do turismo capaz de gerar mais empregos e a divulgação da cidade de Bento Gonçalves.



FLS N.º

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

PARECER:

Processo N.º: 091/98

AUTOR:

ASSUNTO: Considera Patrimônio Histórico e Cultural do Município, o conjunto de construções que compõe a Estação Férrea, Armazém e casas residenciais.

RELATOR: Vereador

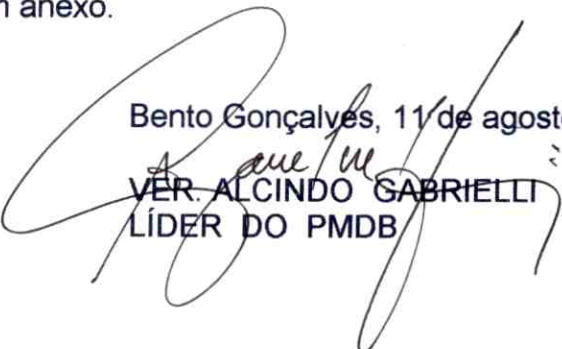
Parecer

PEDIDO DE VISTAS - VEREADOR ALCINDO GABRIELLI

Neste sentido, não basta somente tomar quatro casas, uma estação ou o armazém e, após deixar da forma em que se encontra, inclusive, em prejuízo aos que adquiriram os imóveis. É necessário um projeto mais amplo, com urbanização da estação férrea, faixa de domínio, restauração de trilhos, conservação da estação de São Luis, Veríssimo de Matos, bem como, as casas da RFFSA ao longo do ramal de Bento Gonçalves até a estação do Jaboticaba, a fim de que seja reativado o passeio da Maria Fumaça para aquela Estação. É evidente que existem vários problemas a serem enfrentados. De forma paralela, existem as soluções.

Assim, salvo melhor juízo, diante da incorreção da redação do presente Projeto de Lei, bem como, com o objetivo de demonstrar a "**vontade política**" desta casa em ampliar a preservação cultural com um significativo incremento turístico da cidade, fato que importaria em geração de empregos e maior divulgação de Bento Gonçalves no cenário Nacional (bem maior que outros em que já foram investidos recursos públicos), apresentamos o Projeto de Lei Substitutivo em anexo.

Bento Gonçalves, 11 de agosto de 1998.


VER. ALCINDO GABRIELLI
LÍDER DO PMDB



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves

Palácio 11 de Outubro

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI Nº 010, DE 12 DE MAIO DE 1998.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A IMPLEMENTAR MEDIDAS NECESSÁRIAS AO TOMBAMENTO DO CONJUNTO DE CONSTRUÇÕES E BENFEITORIAS DA RFFSA ENTRE A ESTAÇÃO FÉRREA DE BENTO GONÇALVES ATÉ A ESTAÇÃO DO JABOTICABA.

DARCY POZZA, Prefeito Municipal de Bento Gonçalves,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

ART. 1º - Autoriza o Poder executivo a implementar as medidas necessárias ao tombamento, como patrimônio histórico, o conjunto de construções e benfeitorias da RFFSA e existentes entre a Estação Férrea de Bento Gonçalves até a Estação do Jaboticaba.

Parágrafo único: Entende-se como construções e benfeitorias os prédios das estações férreas, armazéns, escolas, prédios residenciais, trilhos, túneis, pontes e outras existentes e relacionadas com todo ramal ferroviário que compreende o trajeto de 48,530 Km entre as estações citadas.

ART. 2º - As providências que se refere o Art. 1º, obedecerão o disposto na Lei Municipal nº 1.111, de 21 de junho de 1982, que dispõe sobre a proteção do patrimônio histórico e cultural do município de Bento Gonçalves.

Parágrafo único: Na fase do processo administrativo, através de notificação por mandato, o possuidor ou detentor do imóvel será cientificado dos atos e termos do processo.

ART. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua promulgação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL, aos onze dias do mês de agosto de mil novecentos e noventa e oito.

DARCY POZZA
Prefeito



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves
ASSESSORIA JURÍDICA

PARECER Nº 125

Processo nº 091/98 - Substitutivo

O Sr. Presidente encaminha para exame e parecer desta AJU, substitutivo ao projeto de lei de origem legislativa, oriundo ao pedido de vistas do Vereador Alcindo Gabrielli, Líder da Bancada do PMDB.

Pelo substitutivo, o autor inclui na abrangência das construções e benfeitorias objeto de tombamento, as construções ao longo do ramal ferroviário entre a Estação Férrea de Bento Gonçalves e a Estação Férrea de Jaboticaba.

Esta AJU, sugere apenas uma retificação de redação no substitutivo ao artigo 1º, para colocar a expressão "É o Poder Executivo autorizado" ao invés de "Autoriza", eis que a expressão tem que ser impositiva.

Conforme o parecer ao projeto original, - esta AJU reitera que o projeto não pode gerar despesa para o Poder Executivo, pois tornaria o mesmo inconstitucional por vício de iniciativa, conforme artigo 38, inciso III da Lei Orgânica Municipal.

A não ser as ressalvas acima, esta AJU, é de parecer que o substitutivo tem condições de tramitação e votação na forma regimental.

s.m.j. é o parecer

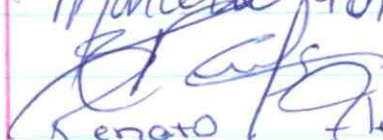
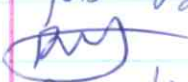
PALÁCIO 11 DE OUTUBRO, 11 de agosto 1998

Bel. CARLOS PERIZZOLO

Bel. FÁBIO MARTINI

PRESERVAÇÃO DE VALORES HISTÓRICOS

NOME	DOCUMENTO	ASSINATURA
Luís KARIAS	9041823767	Luís KARIAS
DALMIR TOMASI NETO	1031781568	Dalquir Tomasi
SANDRO COSTA SCHWARTZ	3050679673	Sandro Costa Lhy
Laudrey Luis Spavotto Bianchi	6041867646	Laudrey Luis Spavotto Bianchi
Morrell da Silva	1079840532	Morrell da Silva
Clarice Biasetti	6053618812	Clarice Biasetti
Anailda Peran	511626704193	Anailda Peran
Herminia Dixiti	80762054	Herminia Dixiti
Fátima da Silva Martins	7.102.824-0	Fátima da Silva Martins
ELVIA LOVAT	2021770711	Elvira Lovat
Lurdes Helena B. Sequeito	1034199909	Lurdes H. B. Sequeito
Kilce Soligo	202501683	Kilce Soligo
CECI COA PA		Ceci da Copart
Luci Künzel Klauke	7.372.928-9	Luci Künzel Klauke
Maria Lili M. Tardet		Maria M. M. Tardet
EWIO J. B. S. P.	904.930	EWIO J. B. S. P.
João Deluca	M-4=150.915	João Deluca

Uora J. Jozani	RG. 9055365929
NILSON LEWINSKI -	RG - 1043907136
DANIEL CUSAGHI -	RG - 1035721263
Eden Rodolfo	RG - 1066577477
Carlos Amor Fontes	RG 3035682552.
Jurick Montino	
Frederico Fitz Martins	RG 1047845886
Manoel Poncez.	
	13/R-2 644.920
Renato Fleck	RG 2041869691.
EDSON Z. P. FORZES	RG 9032148657
Ricardo de Moraes	5064982555
Silvia S. de Souza	1064962747
Batiste Baggio	7074129557
Giancarlo D. Teixeira	4063364551
Seplene S. Stizmer	4064281367
Flavio Luis Famos	9003570098
Darl. Vignatti	1064185778
Paulo da Costa	1032949263
Beatriz Bortolini	3055360683
Silvia Ponzeto	8753470998
Neli Bz	1059868966
	0003566037
Margali A. Zelinheris	
Dagibel Ponzetti	
Paulo F. F. F.	105068218
Agustin Luan	4055357067
Sidimar Alho.	1060416581.
Lucio J. J. J.	1037814017
Andressa F. Silveira	

Mário Cabr

Edson Luis Falco

Marciano Sartin

Valmir De Leth

Diego Matti

Ricardo Gentili

Orsini José do Rosa

Valmir Di Palo

Alfredo Gordin

RG 5055353121

Valmor Rizon

RG. 4044160747

Roberto da Fm RG. 3016782834

ARDINEI HOESLER

905 582. 3644

Arlei Meaion.

Daniel Ricconi 1059593358

Mário Bellini

Yokim Noto Boizuk

Ana Paula Soranzo

Valdir C. Eon

~~João Roberto~~

Art. Souza

João

Ricardo

~~Edson~~

Américo

Luiz Anchi da S. Becker

João

Percegar Larduetto

Yamete Patulski

Adriana Ramos

Roseli Brum

Giovana B. da Luz

Geruza Sotelli

Anna Paula Frodo.

~~Handwritten signature~~

Leandro G. da

Marciano Gresi

Handwritten signature

Handwritten signature

Carlos R. Rotta

C.I. 1035081601

Luiz Casagrande

~~Handwritten signature~~

Marcos Casagrande

Andria Regina Mallmann

Luciano Bariani

~~Handwritten signature~~

~~Handwritten signature~~

~~Handwritten signature~~

~~Handwritten signature~~

Handwritten signature

Alexandra Dias

Handwritten signature - 5056904609

~~Handwritten signature~~

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

~~Handwritten signature~~

9016019797

~~Handwritten signature~~

Leonora da Silva 3063572501

Adriana Albuquerque

SATURNINO FEELO DA CRUZ.

Lucilia Santi 8049879698

Leo Rigão

Osdras da Costa.

Alme Rigon

Luís Lúcio

Flora da Silva

Roberto Pereira

Paulo da Silva

Antônio Gomes

Albino da Silva

Silvio Adriano

Albino

Albino

Albino

Mário Gomes

Luís Fernando

Felício F. da Silva

Luís da Silva

Luís da Silva

Rosmeri Slesse

Rosali & Samara

Tatiana de Lima

Adriano J. Furinato

Adriano J. Furinato

Adriano J. Furinato

Adriano J. Furinato

Amor Agreco - Goiânia - GO -

Virione Pellegrini

~~Juliano~~

Roberto Paulo Magalhães
Jovens de São Paulo.
Ando Munda Leoni

8071513041

Corleto Augusto de Almeida

2075111209

4076819517

1041866393

~~Prof. + Prof.~~
Prof. T. B. B.

Eden A. Andrade

Leina Lima

Valéria Romão

Vanderleia Maciel

Alecio Rocha

Fernando Bonatti

Prof.

Camilo S. dos

Carlos F. F. F.

Vito S.

Ismael.

Neiva.

Gene dos Santos.

Guacira da Silva

Simão da Silva.

Alexandra de Assis

~~Prof.~~
Prof. F.

Leila do Mar

Cláudia Medeiros

500.852.200-00

Joanna Soder

FRANK AUTONIAZZI

~~FRANK~~

~~MORIS~~

~~Walter~~ ATT

Zeno Ervodi

Lara Kalingti

Leigore Giordani

CJ: 4039585551

~~Mina~~
~~Bele~~

Maiya Camisto

~~Agazando~~

~~Stefano~~

Milena Lampanda

~~Marcelo~~

Ana Paula S. Gonçalves

Daniela Bosa

~~Inda~~ Posteo

~~Regina~~

~~Gallup~~

João Heitor Lagorni

~~Jeff~~

~~João~~

André G. Lagorni

Helena Lagorni

Solange G. Souza 10605-72999

~~Roseli~~

~~VANECIA~~ BANDEIRA

GRANITO MASSUTI

CIC 577126700-72

~~Antonio~~
Raffaele
Jauriga
~~Antonio~~
~~Antonio~~
Antonio

Giorgio
Gianni Techio
Gino Lillo M.R.
Milly
B

2-2

Gilberto Lomano 2041766612

Effendi Geronzio
Raffaele
Egidio

Gilda Barraro.

Olivia Maria deliata

Imma Fumicino

Antonio
Antonio

Bonifazio

Christian Scias

Rosangela Tonello

Michèle Zuni

Donato De Cegi

Fosca Filano

Giustina Tomas

Valmir De Azaro.

Giulien Lioy

Gayda.

~~Beata~~
~~Wanda~~

Beatriz Jeremia

Rosmeri Paola

Elio Portoluppi

Edcir V. Romer

Juliane M^{re} Bassani

~~Carla~~

~~Adriana~~

Gisela Styer

+ Alcega (L. K. L.)

~~Regina~~

~~Paula~~

~~Alma Regina~~

Fabrizio

Terzina F. G. G. G.

~~Rosa~~

~~Alma~~

~~Alma~~

~~Alma~~

Karine Paragrande

Adriana S. S.

Adriana S. S.

* Louis Lynn

~~Chely~~

~~Chely~~
Chelsy
Chelsy Mrs.

~~Dagmar Alves~~
Dagmar Alves

Anderson Alves
Pedro R. L.

~~Marcelo~~
Marcelo

~~João~~
João

Dilma Gomes Mello

~~Luciana~~
Luciana dos Santos.

~~João~~
João

Deodoro Paulo

~~Diogo~~
Diogo

Fernando Lima

Diogo Carini

~~Diogo~~
Diogo 8016042423

~~Diogo~~
Diogo

Vegna R. de Lora 0333 216 74-5 M1
Luciano Leideas 1068434123

20/04/2022

Edje Niaso

Salange Alangui

Ngapal Semmones

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Maristela L. Botto

Solange Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Edje Niaso

Juliano

~~Juliano~~

~~Juliano~~

~~Juliano~~

Almo Xavier

~~Almo Xavier~~

Fernando A. Piccinini

Valmir T. de Oliveira

Alfonso M. M.

~~Alfonso M. M.~~

~~Alfonso M. M.~~

Deniz Nanni

~~Deniz Nanni~~

Marcelo

Paulo Roberto

Rosângela Sgarbi

Luís Roberto

Adilson de Melo

Marcelo

Admir Nasser

Marcos Ulauos

Homero Andrade

ANDRÉ R. P. Rijo

Eduardo Rech

1
Dad
Mig
Gauli

Sh
PEPE

Dea brian
Gisele Guvora

200
Bluf
Bluf

Wilson J Semista
ROSELY FORINI BAGESTÃO
Daniel Fernani

Frederico Fortes

CRISTIANE P. FERRETI
VOLNER SALVADOR

ANDERLI DALLA COSTA

Junia Junia
Fábio Fagundes

NAME COMPLETE	ASSINATURA	Nº IDENTIDADE
Roberto Lima	[Signature]	90045057802
Alber Goro	[Signature]	1041883024 1041883024
Marcelo Costa	[Signature]	1066571124
Marcio Cosentino	[Signature]	2035588806
Fabiano Salini	[Signature]	1051364229
Diogo M. Machado	[Signature]	4055352671
Eden da Silva	[Signature]	210921680.8
Edene Gatto Frizzo	[Signature]	
Enrico Tonini	[Signature]	1014409773
Gaetano Sampaio	[Signature]	53153.2515628
Elaine	[Signature]	9066577157
Karla Michel Soraiva	[Signature]	
Walter	[Signature]	101009397
Wendell	[Signature]	6022957994
Justine S. Dantas	[Signature]	6021107064
Isaura Piresana	[Signature]	30644004464
Simone Feiban	[Signature]	7055364366
Márcio Fleck	[Signature]	9038900263
Quirino JERAL Gamba	[Signature]	2015109735
Rui Bettini	[Signature]	171.874.030-00
Marcio PERIN SUPERTI	[Signature]	9070452173
Roberto Navarini	[Signature]	6055362914
Richardelli	[Signature]	277335300/59
Ana C. Fometto Sebben	[Signature]	8034415458
Maria Helena Petrosi Tassa	[Signature]	8039068328
Marizelma Tassa	[Signature]	6025623742
Lenara R. Grinhi	[Signature]	
Antonio Mizzio	[Signature]	7002601529
Jorge J. M. de Oliveira	[Signature]	6008746262
Beltrão B. Guzzo	[Signature]	
[Signature]	[Signature]	1003491964
[Signature]	[Signature]	105944312

NOME COMPLETO

ASSINATURA

Nº IDENTIDADE

Claudio Almeida Smt

Título 555097504/42

RG- 8057880745

Marlene G F

Dirceu Jeni

Sebastião Silva

ILEMIR M. J. J.

Almir

6033159333

3013646959

8015780029

55507987

André Tereza

575052990-91

Claudio Tereza Ferreira

053935923-2

Margana Valéria de G. Ferreira

5136756

Dalva J. J.

Paulo Roberto

1059443429

Jose Carlos Silva

CI. 1010244679

Luiz Carlos

7057887288

Alceu F. J. J.

70482411

Carli J. J.

Luiz Carlos

Luiz Carlos

3187152538

Sebastião J. J.

5016007782

CÉSAR LUIZ CARREIRO

1008997643

Flora J. J.

Jose Antonio Alves de Almeida N.º RG. 442556964

SEBASTIÃO MARCELA

CPF 689699370-72

Jose Carlos Ligeiro

CPF 232471500/72

Luiz Carlos J. J.

9892234.

Francisca Regina de Lima

9892234

Luiz J. J.

Deolinda Pinheiro

Adelina G dos Anjos

Uderson S. de Oliveira 6026998473

Evandro Reuberger C/C 440 237 170-75

Nelson O. Carneiro 10356311

Marco A. Padilha

Luiz Carlos



NOME COMPLETO	ASSINATURA	Nº IDENTIDADE
Silvian D'Ariha	[Assinatura]	204603392-9
Alfredo A. do Santos	[Assinatura]	597.03005/42
Donival Alves		
Mª da Rosa Oliveira		
Eraldo R. Edmundo		
Flaminda Sampaio		
Angelo C. Fichto	[Assinatura]	7015689651
Almirante C. Martins	C.I	2035519528
Terezinha R. Martins	C.R	0891194883
Leopoldo U. Pellizzer	CT	2129887251
[Assinatura]	CE	3143787262
Julia Campagnolo		4034715799
Geraldo Viazzullo	[Assinatura]	21
Amir Tereza	[Assinatura]	2034890935
Jeda da Lima Frouison		
[Assinatura]		1064181744
[Assinatura]		2055348763
[Assinatura]		
[Assinatura]		

NOME COMPLETO

ASSINATURA

Nº IDENTIDADE

~~Paulo Cesar~~

~~Chilka Pgg.~~

~~8063586054~~

~~PERNO LUIZ RUIZ MARI~~

~~João Pedro da Silva~~
~~João Pedro da Silva~~
~~João Pedro da Silva~~

~~Vanderlei~~
~~Mayce Roberto Vahuri~~

~~Ident: 5015701501~~

~~JAINER PEREIRA ALVES~~

~~Ident: 84.39151~~

~~Wladimir JOSE CAMPOS DA ROSA~~

~~Ident: 2030950618~~

~~VAINER ROSA ALVES~~

~~Jose. Viver~~

~~Maria dos Santos Rosa Alves~~

~~Guilherme Campos da Rosa~~

~~Ident: 1060920707~~

~~Stefan Roberto da Rosa~~

~~3080094998~~



CREDEAL
O CADERNO DA TURMA

ABAIXO ASSINADO

Em Prol da Cultura e Preservação da História da Comunidade de Bento Gonçalves e Região Uva e Vinho, assinamos contra a demolição e/ou destruição de todo ou qualquer patrimônio pertencentes à Rede Ferroviária, porque retrata e testemunha um momento histórico importante para o progresso e desenvolvimento de nossa cidade e região.

Não a destruição e Sim à preservação:

Nome	Carteira de Identidade	Assinatura
01. GILBERTO C. DURANTE	8 024556964	Gilberto Durante
02. Yveline Scaevotto	10 6356 2175	Yveline Scaevotto
03. ALEXANDRE BEN	8051364092	Alexandre Ben
04. EVERTON SCOTTI	2064177311	Everson Scotti
05. GERALDO FARINA	1033079086	Geraldo Farina
06. ANAMARIA G. M. BIANCHO	2005434848	Anamaria Biancho
07. DERLI MARIA ANTUNES DE BRITO	TI 98011804/93	Derli M.A. de BRITO
08. MARLY FÁBIA C. KIAUCK	80762208	Marly d.J. G. Klauack
09. AMERICA A. CAERLE	5041885541	America D. Lederle
10. ARI MENONCIN	7036287816	Ari Menoncin
11. IDIONETE PEZZETTI	2023235035	Idionete Pezzetti
12. MARCIANE B. FAVRETTO	1057880138	Marciane B. Favetto
13. JESUS BARELLA MIX	6023939264	Jesús Barella Mix
14. LUCI F. PANIZZI	9051359331	Luci F. Panizzi
15. MARIA DA SILVA	1059873065	Maria da Silva
16. MARIA DE LOURDES CECCON	6018316395	Maria de Lourdes Cecon
17. LUCIA C. CASANOVA	8014045135	Lucia C. Casanova
18. FÁBIO KUNZ GRASSI	3059506281	Fabiano K. Grassi
19. ROSELEI FONTANA	CPF 90241401020	Roselei Fontana
20. EDUARDO TASSO	1037952908	Eduardo Tasso
21. GILMAR CAIRO	9016038623	Gilmar Cairo
22. JAIR AUGUSTO PRADO	5026259132	Jair Augusto Prado
23. MOACIR PASTALYK	311 962 500 06	Moacir Pastalyk
24. MARIA BENITA PRADO	3064185642	Maria Benita Prado
25. ALAIDES P. SIMIONI	CPF 572918370-49	Alaides P. Simioni
26. CLARICE G. DE TONI	1039587694	Clarice G. De Toni
27. SERLILY M. ARAÚJO	1054585219	Serlily M. Araujo
28. NELZA W. SANTOS	CPF 60060697091	Nelza W. Santos
29. NAIR DANI CANELLO	CPF 17657202904	Nair Dani Canello
30. ALIANE FONTANA	1059517597	Aliane Fontana

ABAIXO ASSINADO

Em Prol da Cultura e Preservação da História da Comunidade de Bento Gonçalves e Região Uva e Vinho, assinamos contra a demolição e/ou destruição de todo ou qualquer patrimônio pertencentes à Rede Ferroviária, porque retrata e testemunha um momento histórico importante para o progresso e desenvolvimento de nossa cidade e região.

Não a destruição e Sim à preservação:

Nome	Carteira de Identidade	Assinatura
01. Beatriz Paulus	50240464 26	
02. Helena Gasso Farias	6030764 123	
03. Cláudia Lianessa	4051109249	
04. GILBERTO LONGO	2023910 736	
05. Diego Bandeira	1074256881	
06. Marcos Longo	5016012188	
07. Silvia Barber	8050 68 18921	
08. Maria Amélia Faes	9055367231	
09. MAURO GIOVANELLA	3027790 397	
10. ROQUE ZARAO	1055364 507	
11. Gilson de Toni	1027612439	
12. Alberto A. Semenzi	7050 68 20 63	
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		

ABAIXO ASSINADO

Em Prol da Cultura e Preservação da História da Comunidade de Bento Gonçalves e Região Uva e Vinho, assinamos contra a demolição e/ou destruição de todo ou qualquer patrimônio pertencentes à Rede Ferroviária, porque retrata e testemunha um momento histórico importante para o progresso e desenvolvimento de nossa cidade e região.
Não a destruição e Sim à preservação:

Nome	Carteira de Identidade	Assinatura
01. Lúcia Ribeiro Martins	3577185-SC	Lúcia Ribeiro Martins
02. Lúcia dos Santos Krefta	1059871267	Lúcia dos Santos Krefta
03. Salete T. S. dos Santos	1059446789	Salete T. S. dos Santos
04. ROSA R DA CUNHA	1059445849	Rosa R da Cunha
05. ALBERTINA DA SILVA	7032214012	Albertina da Silva
06. CLAUDETE S. CASTIGLIONI	8076277-1	Claudete S. Castiglioni
07. HERMES BASSO	1014218638	Hermes Basso
08. Raulino M. S. S. S. S.	3010171118	Raulino M. S. S. S.
09. EDUARDO A. DE OLIVEIRA	1051357638	Eduardo A. de Oliveira
10. TRACI P. Sessi	5036848785	Traci P. Sessi
11. CISM ARISSO N. N.	361840070 00	CISM ARISSO N. N.
12. Jênia de Moura	336884872	Jênia de Moura
13. Maria Betti	4041875115	Maria Betti
14. LEANDRO C. BIANCHI	4055358282	Leandro C. Bianchi
15. Elaine H. Montipó	6033593341	Elaine H. Montipó
16. ESTELA NILSSON	6005933241	Estela Nilsson
17. Vanessa de Lencastre	8059442098	Vanessa de Lencastre
18. João Samuel	0017923563	João Samuel
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		
30.		

Silvana Norkowski - 2051364855
Silvana Silva - 9059444316
Odacilda Barbosa —
Caroline Moraes —
Samy
Adriana Tolotti
Beatriz Viussim - 5042094838
Francini Augusto 505932441
Luziela de Siqueira
Luziela Fouchet
Jacqueline Marini
Veralda M. Salvatti
Juliana Guerra 8066561211.
Franci Piorasana 2059050072.
Lete Lazzarini 2051109854
Caudelino S. Spin 3056282584

Neira J. Salvadori

VALDIR BRINDALISE 328296980-53
EDGAR CARVALHO 029 032 610-91

Andréia Tumelero
Susana Casagrande

Leonardo Pedraza
Rafael Scotti Sanches

Fabíola Tolotti 1059504819

Janete Teresinha Bendana 5054581482

Fânia Milan 4010051458158-85

Carina Patricia Leal 8056237699
Crescinda A.S. C. Moura 469871500187
Maisteka Jasco 3013807973

Carina S. Gloriant.
Figueira Fátima Figueira 4029167956
Clara Togni 7032468162
Margarita C. de Rose 5063371706

Rosmary Vieda Moura 5022216005
Grifa T. Dall'Agnese 164 250 140-91
Beidia Zúñiga 7012633702
Pete LIVIA 53448008015
Helo

Regemir Falcão
Factione Galina - 5055349673
Suzana S. Zanatta 60

Delfina Jansen
Valéria 107140132-7
531801860-20

Angeli Bausa 60

Fabiana Vinocki 3064179819

Leta Dinise Biesek 8082008668

MARCIA TERESINHA WALECHESKI - 2064379076

Tibora Anukski -

Paula B. B. - 4039068931

Leandro Jonamai Vinhas RG 4038864031

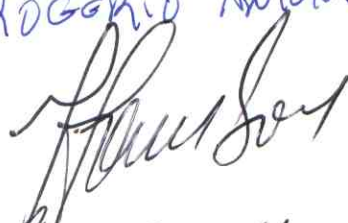
Jussaiá Spader ^{RG} 7014833656

Warman Dababma RG 1041867613

Carolina Faineri C.P.F. 277368650-00


Mauren Comedio RG 1029897897

Rogério Antônio Rosa 58732546072

 328224300/63

Arcia Regina Stein - 10376411626.

Nichelle Trintinaquia 4066572209

 1003951793 SSP/RS

Anaiaia Tilton

6014984725 FFLS

Francis M. Zambon

4007058185

Elma M. Trevisan

1017230188

Sirlei Moro

1013295876

Hugelarilton

5013782122

Daniel Luis Rizado.

8059441629

Paulo Adolfo Gern

1019980844

Adailton Joao Gugel

290984400.53

mpesugel.

3010744088

João Marc Andreus Faccin.

4037387364



7008334687

Aida B Gugel

2025074226

Zenaida lb. Gugel

7025390721

Christiane Trunizan

2055362418

Daniela Louira

8055360963

Magda Regina Ho 1067 64 9226
Caiaio Farias 6037429823
Cristina Dalla Costa 9051357409

JOEL ANTONIO AMORIM 1011202361
ALDO S. DALA SENHA 117 896 890-15 CPF

Ivania Maria Binda 7059442967
Dorinda J. Gugel - 3009587092
Angela Segatto 2064185073

Rejane Rosso CPF - 480623910-00

Ricardo Areno CPF 7055355544

Cesar Meneguetti 9019109467

Renato Jorjino 1039245641

Filipe V. M. 3000511487

Claudia Reiko Zickler 1015996935

Rafael Benatti 6028502208

Cristina Salomus 18.709.449

Helena H. B. Farias 6034814123

1014218638

9055367231

1007473406

2063368791

Strapazzon

8038885128

Bernardo D. Schenck

506356674

Antônio J. Schenck

7023932382

Justina Cavaleiro

5038834007

Yelda Babot

5003639746

Elide Galvatti

5034157957

Eduar G. G. G.

1038069181

Christiane/maui - 4041859051

Terézinda Schuetz - 6059516895

Ernestina Gonsing - 1042102267

Sandra Pereira - 8079850726

Arani Luis Pinzys - 1016798496

Eglione de Costa - 7051364516

Justine Perroin 5028971082

Neide Scalco 1037737821

Ubaldo 5049690877

MAKCO V. GARCIA 7066665097

Caemem facomello - 3016437745

Luciano Volatti

7054579102

Luciana Somensi

→ 2064692434

Yephens Guedes

1023235111

Roguedroff

5034188606

Aline garziera

CI 1023956699

Tomara Troian

716 8028739525

Driane

RG 1038886113

Fernando

RG 1059869411

Flavio

RG 7056240554

LUIS CARLOS COBALCHINI

5043873434

Leonor Espin

482882127

Isaac Lafont

[Signature]

7004065202

Valdivia Provensi

5051106564
4056237706

[Signature]

[Signature]

CT: 86126-030

[Signature]

3057356677

[Signature]

Moema L. Sodori

RG

9006824388

Roberto Arrigo

CIC

223736 750 72

CIC

295532 450/49

25038 O.A.B.

João Batista Dias





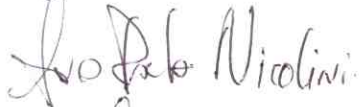









RG

1041867449

ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lei 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves que é conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro do país tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, passaram pela estação ferroviária no ano passado, 50 mil turistas que geraram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas:

	RG. 8017404677
	RG. 3034900876
	RG 36974852
	RG 4040699896
	RG 5049816449
	RG. 1042091106
	RG 2059875258
	RG. 9018161506
	4018793071
	6033842037
	ADRIANO CARIDOLIN 1051113213
	5015813743
	036903074
	40165577021

ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lci 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves que é conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, já passaram pela estação ferroviária, no ano passado, 50 mil turista que geram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas:

Neide P. de Mello

F: 452 21.10

Anel S. Peduzzi

Simone Peduzzi

Luiza de Souza Trindade

Alina da S. da Silva

Michel Fauriol

Adriano R. Bassani

Adriano R. Bassani

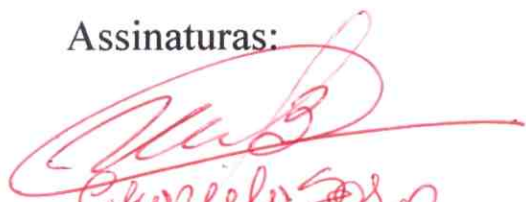
CPF 200 420 350/15

Alcelino Gonçalves

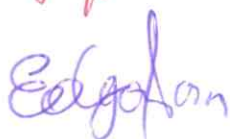
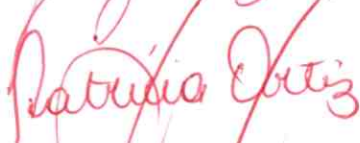
ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lei 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves que é conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, já passaram pela estação ferroviária, no ano passado, 50 mil turista que geram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas:



Luiz Carlos



101 421 8638

2063575159.

6074 255834

6036534003

101 251 3441

101 825 3664

Emilie

904, 930

Cabine B passek

30 22900 004

Tatiana H. Chagas.

1059869725

Marcos A. de Almeida

6064178285

Nova C. Gorkalen

305 788 5951

Нелена 6.7.70

207 044 7178

Samonte D. D. Rossi

6075637902

Nestor Natolino De Rosn

302.013.4081

Neide Saletti Gomes 9071501143

9071501143

Anne Goldline Zitter

- 369.608.530-87

James J. Cairns

232 273 540-04

अनुसूचित जाति

4231+355068.

Gennyctes Fish Truck

Truco 1.542.327.

- Byzantine
Paula Truog

Ana Paula Trucolo

6070 952798

Raul Lorte

800 576 0932

Fernando Luiz Baldo

40129383 22

Quinto A Trucolo

105987-2026

Thyroglossals

2773388208

Smith

562 939 040 (8-)

Zehir Maria Janella.

Katip R. Trucolo Lite 5041882019.

FELIPE JOSÉ TRUCOLO 7039589234

Joelmi A. Maciel 10 70 94 2964

Eloenes Sigaroz dos Santos

5051360278

Elisele Fátima Becker

90334 12331

João Paulo Fede

2067698544

Fabiane R. Reis

3022219665



20870540220

Emiliene Bonaro

40121641508

Elani Aparecido Seixaro

27.503.312-0

Daniel Koff

3029162851

JANUSA FACHIN

1066514389

Rodrigo Jares

4051111047



8051369470

Luiz A. Pestileno

9041882961

Paula Elippon

5039588727

Magda Reche

5042090323

Michele Fianetti

4008286165

Richard BRANDELL

7638483687

Maria Boni

2067672465

JACIR ROMANO TASCA

4026305121

Diogo Carini

2056239458

Adriano Balbino

8059857014

João Paulo de Araujo

5055352453

Fausto Gleizer

2063580828

Marlise Kuari

3070945096



~~EDNA DOZOL OTAM BAMBATO~~ ~~ELENILTON L. CARNEIRO~~

ELENILTON L. CARNEIRO

9023852859

Jefferson de Jesus

5051107851

Alexandre Riva

3054588755

Vanessa Guter

9041878274

RODRIGO CASTELL

1063577728

Ausgustini

CI 5059512292

Adriana Simone Ambrosi

3056238111

Isidra Miller

3074140868

Blaira

2025218062

SBlaira

3050623812

Liliane Bedin Machado

1065558346

Geovani Gasparin

2050682679

Claudia da Cruz Zimentel

7051113418

Monique de Lenc

2041877032

Rodolfo Bonino

Idt 2066513041

Christiane Garbini

Idt 7043719853

Alexandre Carlos Bettiol

Idt 2059508016

Rafael Garbini

Idt 4056237847

Mateus Maldetti

8070947471

Yago Gerhardt

506357508-7

Diego Possamai

7070446336

De Jairo Lima

7009683363

Carla Regina de Jesus

OAB/RS 38.376

Carla Jose

5056238883

Alana Gambuzzi

959434040-15

Luciana Gambuzzi

7067402691

Adriano Almeida

2055356411

Lauro - 2025672508

Daniel - 1051359733

Luiz - 6051115563

Luiz - 1037937263

Luiz - 101597885

Luiz - 5070452296

Luiz - 8042101819

Luiz - 8042101744

Luiz - 4066334092

Luiz - 50307584020

Luiz - 9070453635

Luiz - 8051364605

Luiz - 1057878827

Luiz - 3064173201

Luiz - 1051702117

Luiz - 1011506484

Luiz - 9063566989

Luiz - 5063587074

Luiz - 489333-6

Luiz

JACQUELINE RODIGHIERI

LÚCIA BALESTRERI

EVANORO DENARI

LUCIANO CALLEGARI

Francisco

SAMUEL ZONATO

RAFAEL FERREI

OLIVAN LUIZ NICOLA

GEISSI DE OLIVEIRA

ADRIANO GARBARI

MOACI CORRÊA

FABIANO CARREGRAB

JACIENE BACCIN

JAIR RODRIGUES ROSA

ERNANI COUSANGIER RODRIGUES

Jacqueline Rodighieri

8064670022

1054584221

7041877280

102775666.04

1067703726

1055353401

1056238858

1042104834

5055350358

1350401569

8022478971

39247278167

4049629696

ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lei 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves que é conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro do país tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, passaram pela estação ferroviária no ano passado, 50 mil turistas que geraram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas:

Cláudio Basso

RG. 7059862421

Josefa Henri

6055366774

Luiz B. Gromowski

RG. 2011122435

Adriano

1018254506

Paulo

4023375787

Alberto Vinosa

1040439869

Shirley Galves

1075633238

W. Foss

3037640822

Luiz B. Gromowski

3014731909

Francisco

2013994542

Terezinha F. Noskowski

-722908700-72

Carlos Vinosa

018809220-87

for

2074077922

Terezinha Gromowski

FrioPorto-1070941611

Amirio Wozniak

1016207561

Nelio Rosencz

3027418759

Antônio Cesar Gama

-5012972121

ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lei 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves que é conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, já passaram pela estação ferroviária, no ano passado, 50 mil turista que geram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas: Nilo Carlos Alves

João Maria S. A. de Souza C.I. 3063358943
C.I. 4011579441

Vilmar Soares dos Santos 1194331853
Setembrino Beira de Abreu

Dorival Barbosa

Guilherme A. Travençolo CPF 281 271.600-00
Briete Augusto Talantier 414 413 110 04

Adílio Lorenzini 4413007158
Sânior E. S. Mendes.

Edsonio Lima 029 190 790 34
Walter Mendes 011-22-34-

ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lei 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves que é conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro do país tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, passaram pela estação ferroviária no ano passado, 50 mil turistas que geraram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas:

ADEMIR GUGELIN

RG 1042089134

Raquel Possamai

RG 2033079089

Flávia

RG 3006794857

Andria Ben

RG 6032458461

Andria Ben

RG 1070946544

Ana Maria Bellordin Ben

RG 3007093267

Adriana Santarossa

RG 4016048344

Fabiane Marutti

RG 4063567996

Daniela Ziegler Cella

RG 1045605753

Tâmia Tramentina

RG 4063578483

Dorian Nodari

RG 8051363318

Valdir Ben

RG 4003931757

Jounges J. Paris

RG 1004519847

Luiz Bortoloni

RG 5054029541

Luiz Bortoloni

RG 1008027797

Luiz Bortoloni

R.G. 6005510943

ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lei 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves que é conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, já passaram pela estação ferroviária, no ano passado, 50 mil turista que geram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas: *Valdir* 2012434466

Ulirapva Campos da Rosa C.I 08010200589

Osvaldemir Antunes da Rosa RG 8073184403

Wladimir Campos da Rosa

Lidiane de Souza Bastião

Patricia

Daniel Bonatti 1023283185

Valmir Berto 115362-313-72

Neicio M. Brandelli 90269665542

Fabiano 1045766159

Luiz Gustavo

Lebaldo

Roberto Carlos dos Santos

Silvan Nunes de Miranda 966866180-04

JONE SERPA

ABAIXO ASSINADO

Nós abaixo assinados pedimos aos Senhores Vereadores Municipais de Bento Gonçalves, que votem a favor do Projeto Lei 010/98 que trata do Tombamento Histórico da Estação Ferroviária que inclui estação, armazém, as quatro casas bem como toda a área paisagística. O referido abaixo assinado tem como objetivo manter um patrimônio histórico e cultural do município. Bento Gonçalves ~~que é~~ conhecida como a Capital Brasileira da Uva e do Vinho e maior Polo Moveleiro do país tem que resgatar o seu glorioso passado, que aos poucos está se perdendo. O turismo hoje é uma das grandes fontes de renda, passaram pela estação ferroviária no ano passado, 50 mil turistas que geraram uma receita de 4,2 milhões de reais.

Assinaturas:

Rosângela Maria Alves - 302.481.241-53
 Lorena Taffarel - 925.620.940-34
 Eugénio Regiani - 400.793.2702
 Ingrida da Silva - 692.548.770-34.
~~Assinatura~~
 Morgana Klein - 303.257.3135
 - 456.080.060-20
 VALÉRIA BERTOLINI - 505.788.5963
 Simone Bonatto - R.I. 7033630059
 SERGINA SALVADORI GUARDA - 1472.5789.020
~~Assinatura~~ - 417.7432-09
 FABIANE GONÇALVES - 6233.63.800-30
 HERMANA APARICI - 10.55.36.7468
 Assinatura - 40.35.35.8282
 Assinatura - 22.34.42.82.97
 Eleadora Vieira

Vide-verso

11/08/98



Secretário Geral

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

PARECER:

Processo N.º: **091/98**

ASSUNTO: **Substitutivo ao Projeto de Lei nº010/98.**

AUTOR:

RELATOR: Vereador

Parecer

Os chamados países desenvolvidos mesmo alguns municípios do nosso país como Santa Tereza, Antônio Prado e outros já despertaram para a importância da preservação do patrimônio cultural e histórico.

Preservar nossa cultura e patrimônio é resguardar nossa identidade e nossa memória.

Com relação ao substitutivo entendemos que o mesmo pode ser aprimorado pelo plenário entretanto é necessário uma melhor redação no que refere-se ao Art. 1º do substitutivo para que na redação fique assim: "Autoriza o poder executivo a implementar as medidas necessárias ao tombamento, como patrimônio histórico, o conjunto de construções da RFFSA e as quatro (4) casas residenciais, situadas entre as ruas Duque de Caxias, Silva Pais e 10 de novembro e existentes entre a Estação Férrez de Bento Gonçalves até a Estação do Jaboticaba".

ALERTA, POPULAÇÃO DE BENTO GONÇALVES

Você sabe que estão querendo demolir as quatro casas construídas na década de 30 junto à Rede Ferroviária?

O Plano Diretor de Bento Gonçalves esclarece que elas estão protegidas por Lei, por estarem na Zona de Proteção Turística.

PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES

ZPT - Zona de Proteção Turística

CARACTERÍSTICAS: acesso principal da cidade, faixa de domínio da RFFSA na zona urbana e área da estação ferroviária, cujo aspecto visual deverá valorizar a paisagem natural, preservar a constituição residencial e o patrimônio histórico-cultural e proporcionar serviços de apoio ao turismo.

A LEI DEVE SER CUMPRIDA

Precisamos de empreendedores que construam, mas certamente a construção do novo não deve significar a demolição de nosso Patrimônio Cultural. Em nossa cidade restam poucos prédios históricos, e as casas dos ferroviários, junto com a Estação, são ainda um grande referencial turístico e cultural. E, se for mantida a prática de desrespeito para com nossa Herança Cultural, de demolição em demolição, nada mais restará.

Juntos, população e Poder Público, Legislativo e Executivo, certamente cumprirão com seu dever, lutando para que se mantenha em pé o pouco que resta de nossa História.

APOIO
AMIGOS DA FERROVIA



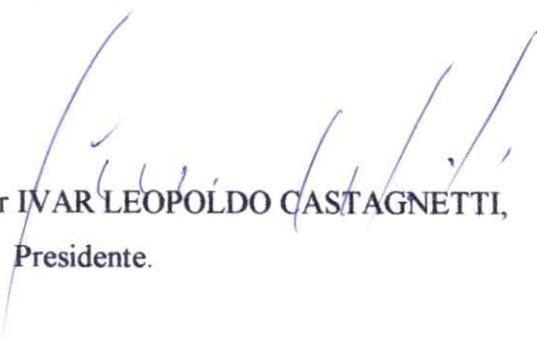


ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Câmara Municipal de Bento Gonçalves
Palácio 11 de Outubro

DESPACHO

Em conformidade com o Artigo 99, do Regimento Interno desta Casa, determino o arquivamento do Processo nº 091/98, de 12 de maio de 1998, que “ CONSIDERA PATRIMÔNIO HISTÓRICO A CULTURAL DO MUNICÍPIO, O CONJUNTO DE CONSTRUÇÕES QUE COMPÕE A ESTAÇÃO FÉRREA, ARMAZÉM E CASAS RESIDÊNCIAIS.”

Bento Gonçalves, 30 de dezembro de 1998.


Vereador IVAR LEOPOLDO CASTAGNETTI,
Presidente.