

# Câmara de Vereadores

DE

## BENTO GONÇALVES

N.º 013/75

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 013/75 DE 06 DE MAIO DE 1975

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A RECEBER ÁREAS EM DOAÇÃO  
DO LOTEAMENTO FIANCO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

DATA DA ENTRADA: EM 08 DE MAIO DE 1975

Distribuído ao Vereador:

Comissão das Ações e Serviços Públicos

SOLUÇÃO:

Aprovado em 1.ª votação  
Aprovado em sessão de  
urgência - com o voto de Talley Zardo

OBSERVAÇÕES:

APROVADO EM  
1.ª DISCUSSÃO

APROVADO EM  
2.ª DISCUSSÃO

APROVADO EM  
3.ª DISCUSSÃO

Lei 601



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES  
CÂMARA DE VEREADORES

APROVADO !!!  
em DISCUSSÃO

PARECER DA COMISSÃO DE obras E SERVIÇOS PUBLICOS

Os vereadores abaixo firmados, componentes da Comissão de Obras e Serviços Públicos, analisando os dizeres do Projeto de Lei nº 13/75 de origem do Executivo Municipal, que autoriza o Poder Executivo a receber áreas em doação do Loteamento Fianco e dá outras providências é de parecer que o citado Projeto de Lei deva merecer aprovação da Colenda Câmara de Vereadores.

Sala Fernando Ferrari, 16 de maio de 1975.

*[Handwritten signatures of council members]*

*Aprovado por unanimidade com  
a abstenção do vereador Tales Zardo  
por ser parte interessada.*

*S. F. Ferrari, 16/5/75*

*[Handwritten signature]*

OBS: Retifica-se a letra e do art. 1º, de Rua Giacomo Giacomello para Giacomo Ceconello.



APROVADO EM  
12 DISCUSSÃO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
GABINETE DO PREFEITO

Of. 013/75/SG/CM/J

Bento Gonçalves, 06 de maio de 1975.


Senhor Presidente:

Temos a satisfação de submeter a deliberação de V.Sa. o Projeto de Lei nº 013/75 que autoriza o Poder Executivo a receber áreas em doação do Loteamento Fianco e dá outras providências.

Trata-se apenas da legalização de escrituras de ruas já abertas no Loteamento Fianco e que até a presente data não haviam sido ultimados os atos legais.

Em anexo, juntamos cópia do requerimento - em que os interessados solicitam sejam as áreas recebidas em doação.

Sem mais, renovamos-lhe nossos protestos - de estima e consideração.

  
ECON. DARCY POZZA  
Prefeito

Ilmo. Sr.

NILSO MAJOLA

DD. Presidente da Câmara de Vereadores

NESTA

Proc.nº 0944/75

CJP/mb

Ilmo. Sr.  
Economista DARCI POZZA  
DD. Prefeito Municipal

000944

LIVIO NERY D'ARRIGO, brasileiro, casado, farmacêutico e sua mulher IETIVE LEONOR FIANCO D'ARRIGO, brasileira, casada, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua José Mário Mônaco, 98; ANTONIO BAPTISTA FIANCO, brasileiro, casado, odontólogo, e sua mulher MARIA DO ROSÁRIO MOROSINI FIANCO, brasileira, casada, professora, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Gal Gomes Carneiro, 740; ATANAGILDO ALZIRO BROCKER, brasileiro, casado, eletricitário e sua mulher LEONOR ANNA FIANCO BROCKER, brasileira, casada, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Humaitá, 424, vêm, mui respeitosamente, à presença de V. S<sup>a</sup>, doar ao município de Bento Gonçalves, para abertura das ruas Pará, Ângelo Salton e Giácomo Ceconello, as seguintes áreas:

1 - Para a rua Pará, uma área de 1.004,50m<sup>2</sup> com as seguintes confrontações: Norte-na extensão de 95,66m, com propriedade dos condôminos; Sul-na mesma extensão, com diversos proprietários; Leste-na extensão de 10,50m, com terras de Irmãos Salton Ltda e Oeste-na mesma extensão, com a rua Humaitá.

2 - Para a rua Ângelo Salton, uma área de 720m<sup>2</sup>, com as seguintes confrontações: Norte-na extensão de 12m, com terras de Irmãos Salton Ltda; Sul-na mesma extensão, com a rua Pará; Leste-na extensão de 60m, com propriedade dos condôminos.

3 - Para a rua Giácomo Ceconello, uma área de 10,84m<sup>2</sup>, como complemento da doação efetuada em 1971, conforme transcrição nº 27.991, fls. 197 do Livro 3-AJ, dentro de uma área maior de 157m, cujas confrontações são as seguintes: Norte-na extensão de 99,45m, com terras de Irmãos Salton Ltda; Sul-na mesma extensão, com terras dos condôminos; Leste-na extensão de 1,58m, com terras de Irmãos Salton Ltda e Oeste-na mesma extensão, com a rua Humaitá.

Nestes termos,

Espera deferimento.

B. Gonçalves, 15 de abril de 1975.

Assinaturas no verso.

Amigo - Letine L. F. D'Amigo

Aiguco - Maria do R. U. Branco

Brocher

Leonor A. F. Brocher

Ilmo. Sr. ...  
Economista ...  
00. Protocolo Municipal

LIVRO ...  
magnético e sua mulher LITVIE ...  
anda, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua ...  
do Mônica, 92; ANTONIO BAPTISTA ...  
loco, e sua mulher MARIA DO ROSARIO ...  
anda, professora, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua ...  
Gomes Carneiro, 740; ATANALDO ALBERTO BROCHER, brasileiro, estado ...  
eletricista e sua mulher LIONOR ANA FIANCO BROCHER, brasileira, ...  
cidade, do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua ...  
12, 424, vêm, em respeito, á presença de V. Sa, dor, no ...  
cipio de Bento Gonçalves, para abater as duas ...  
e Diócono Geonelle, as seguintes áreas:

- 1 - Para a rua ... uma área de 1.000 ...  
com as seguintes características: Norte-na extensão de 25, com ...  
préda dos condôminos; Sul-na mesma extensão, com diversos ...  
tários; Oeste-na extensão de 10, com terra de ...  
e Oeste-na mesma extensão, com a sua ...
- 2 - Para a rua ... uma área de ...  
720m, com as seguintes características: Norte-na extensão de 12m, com ...  
terra de ... Sul-na mesma extensão, com ...  
leste-na extensão de 60m, com ...
- 3 - Para a rua Diócono Geonelle, uma área ...  
de 10, 8m, como complemento da área ... em 1971, conforme ...  
transcrição nº 27.991, fls. 197 de Livro 5-45, dentro de uma ...  
for de 157m, cuja confrontação são as seguintes: Norte-na extensão ...  
de 90, 4m, com terra de ... Sul-na mesma extensão de 1, 8m, com terra de ...  
leste-na extensão de 1, 8m, com terra de ...  
Sul-na mesma extensão, com a sua ...

Nestes termos,  
Aspecto Governamental,  
B. Gonçalves, 12 de abril de 1975.  
Assinaturas no verso.

CARTÓRIO de Registro de Imóveis, Bento Gonçalves,  
Estado do Rio Grande do Sul.

## CERTIDÃO

Certifico, a pedido verbal de parte interessada, que revendo o arquivo deste cartório, encontrei a transcrição número 24.801, - fls. 59, do livro 3-AF, datada de 17 de dezembro de 1968, relativa ao lote urbano dezenove, da rua Humaitá, com uma área de onze mil, duzentos e quarenta e nove metros quadrados e vinte e cinco decímetros quadrados (11.249,25m<sup>2</sup>), com uma casa de madeira, térrea e outras benfeitorias, confinando o solo: Norte, na extensão de cento e sessenta e três metros com propriedade da firma Irmãos Salton Ltda; Sul, por um corredor de passagem e com propriedades da Igreja Evangélica; e, da firma Irmãos Salton Ltda; Leste, na extensão de setenta e dois metros e sessenta centímetros, com propriedade da firma Irmãos Salton Ltda., - Oeste, na mesma extensão de setenta e dois metros e sessenta centímetros, com a rua Humaitá; Figurando como adquirente LÍVIA NERY D'ARRIGO, farmacêutico, DR; ANTONIO BAPTISTA FIANCO, odontólogo, e ATANAGILDO ALZIRO BROCKER, funcionário público estadual; casados, aqui residentes e domiciliados; e, como transcritos Ricardo Fianco, comerciante e sua esposa d. Luiza Zanichett Fianco, doméstica, aqui residentes e domiciliados. Escritura Pública de Compra e Venda, passada pelo notário desta cidade, em 6 de dezembro de 1968. À MARGEM consta o seguinte: Desapropriados 146,16m<sup>2</sup> cfe. reg. 27.991 L 3-AJ; Dividiram-se 1.696,80m<sup>2</sup> cfe. reg. 29.183/5 3-AM.

O referido é verdade e dou fé.

B. Gonçalves, 23 de dezembro de 1974.

**ISABELIONATO E. FRANKLIN BARDOZA**  
**AUTENTICAÇÃO**

Autentico a presente e sua fidedignidade por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado e com o qual a conferi.

Bento Gonçalves, 23 de dezembro de 1974.

*[Assinatura]*  
Oficial Ajudante

Attes, subst. S.: Nilo Jacinto Carraro, Nelson Antônio...

CARTÓRIO DE REGISTRO